



Regione Lombardia



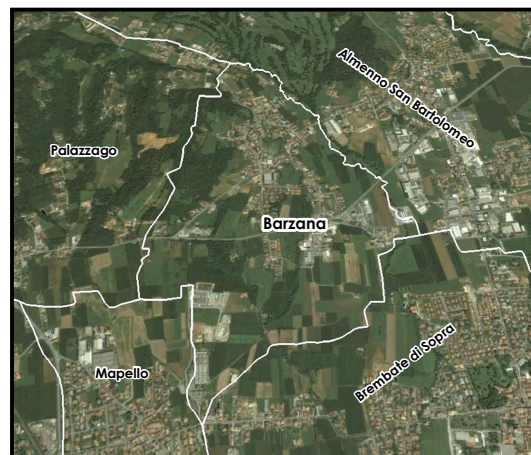
Comune di Barzana



Provincia di Bergamo

COMUNE DI BARZANA

Piano di Governo del Territorio



coordinamento e progetto

dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**

dott. arch. **MIRKO RONCELLI**

collaboratori

ing. **ALESSANDRA FROSIO**

METRICA s.n.c.

GEOLOGIA TECNICA Dott. Corrado Reguzzi

STUDIO DRYOS

GLOBO S.r.l.

D O C U M E N T O D I P I A N O

All.2

ISTANZE - SCHEDATURA

Revisione n.

-

Data

5 Novembre 2008

Scala

ISTANZE DEI CITTADINI: TIPOLOGIA



MODIFICA N.T.A.



SERVIZI

MODIFICA AZZONAMENTO



INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE



INSERIMENTO ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA



INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE - ARTIGIANALE



INSERIMENTO ATTIVITA' DI AGRITURISMO

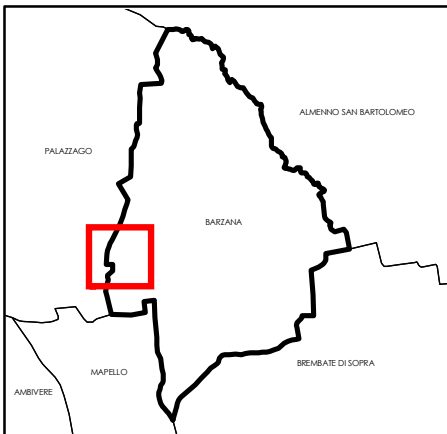
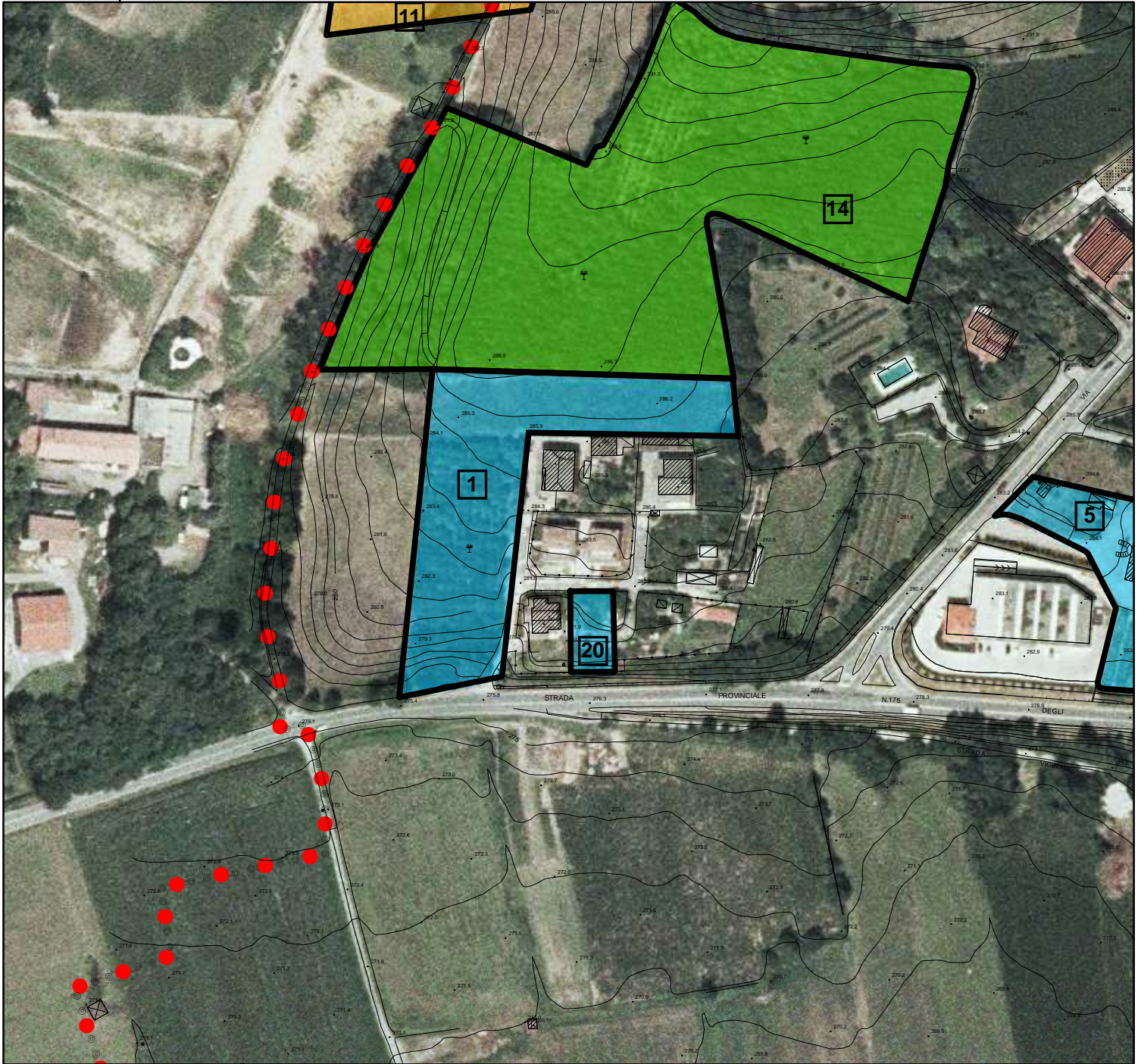
ISTANZE DEI CITTADINI: ELENCO

N. IST	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	DATA	RICHIEDENTE	VIGENTE	RICHIESTA
OS1	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	15/09/2005	geom. Antonio Conte	E2	B
OS2	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	25/02/2006	Ferrari Barnaba Renato	E1	B
OS3	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	02/03/2007	geom. Previtali Alessandro	E1	B
OS4	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva - artigianale		Oasa Olimpio Aldè spa	E1-reliquato	D2
OS5	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	23/03/2007	Merati Giacomo - Salvi Margherita	E1	D
OS6	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	11/09/2007	Capelli Giuseppina - Chenet Valeria - Zanchi Luigi	E1 e S5	B
OS7	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva - artigianale	13/09/2007	Invenizzi Rosalba	E	D2
OS8	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	22/09/2005	Salvi Giuseppe	D1	B3
OS9	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	01/10/2007	Gualandris Paola - Basilio - Leonardo Luciano - Stefano - Michele	E4 - B1	B1
OS10	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	30/10/2007	Possoni Mario - Mazzoleni Teresa	E1 - rispetto stradale	B
OS11	MODIFICA N.T.A.		16/11/2007	arch. Barabani Carlo	E2-E3-cava	
OS12	MODIFICA N.T.A.	Spostamento volumetria con cambio destinazione d'uso	06/12/2007	Soc.IM.PA srl	B	
OS13	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva - artigianale	18/12/2006	Cabrini Iberto - Alborghetti Roberto - Bettazzoli Pierfranco - Todeschini Giovanni	E1 - E2 - E3	D
OS14	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE - ARTIGIANALE	Inserimento zona residenziale - artigianale	28/12/2007	Ravasio Renato	E2 - E3	B - D
OS15	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	14/10/2003	geom. Nava Riccardo	B	B
OS16	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	18/01/2008	Bonanomi Aristide, Giuseppina e Pier Luisa	E1	B
OS17	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	19/01/2008	Mazzoleni Anna Maria e Giulia	A	B
OS18	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva - artigianale	21/01/2008	Personeni Renato	E1	D
OS19	INSERIMENTO ATTIVITA' DI AGRITURISMO	Inserimento attività agriturismo-alberghiera	25/01/2008	Colleoni Angelo	E1 - E3	
OS20	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	02/02/2008	Lumassi Gianpier-Cereda Maria	E2	B
OS21	MODIFICA N.T.A.	Aumento volume edificabile	04/02/2008	Soc. Olimpia snc	edifici isolati grado 2°	
OS22	MODIFICA N.T.A.	Aumento volume edificabile	04/02/2008	Pellegrinelli Lucio-Magno Mauro-Vanotti Roberto	edifici isolati grado 3°	
OS23.1	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	19/10/2007	Bettazzoli Mario	B5	B5
OS23.2	SERVIZI	Variazione azzonamento	19/10/2007	Bettazzoli Mario	S4	cessione al comune
OS24	MODIFICA N.T.A.	Aumento volume edificabile	27/02/2008	Pellegrinelli Roberto	edifici isolati grado 3°	
OS25	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	27/02/2008	Gualandris Gerolamo	A	B
OS26	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	09/04/2008	Carozza Gio Battista	B4	B5
OS27	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva - artigianale	04/04/2008	Previtali Gianmario - Gotti Stefano Andrea	E1	D
OS28	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	28/03/2008	Fustinoni Giuseppe - Fustinoni Margherita	E1	B
OS29	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	17/04/2008	Previtali Giuseppe	B2	B5
OS30	SERVIZI	Inserimento di parcheggi pubblici	19/04/2008	Manzoni Renato- Valsecchi Monica	E2	S5
OS31	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	24/04/2008	Losa Marisa - Losa Renato	E2	B
OS32	INSERIMENTO DI ZONA ARTIGIANALE - PRODUTTIVA	Inserimento zona produttiva attraverso PIP	26/05/2008	Dolci Davide	E1	D - PIP
OS33	INSERIMENTO ZONA RESIDENZIALE	Inserimento zona residenziale	31/05/2008	Meri Anna Mazzoleni	S4	B



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente
geom. Antonio Conte
Rota, Losa

Modifica
AZZONAMENTO

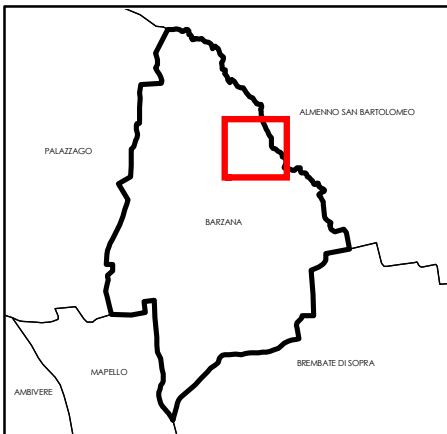
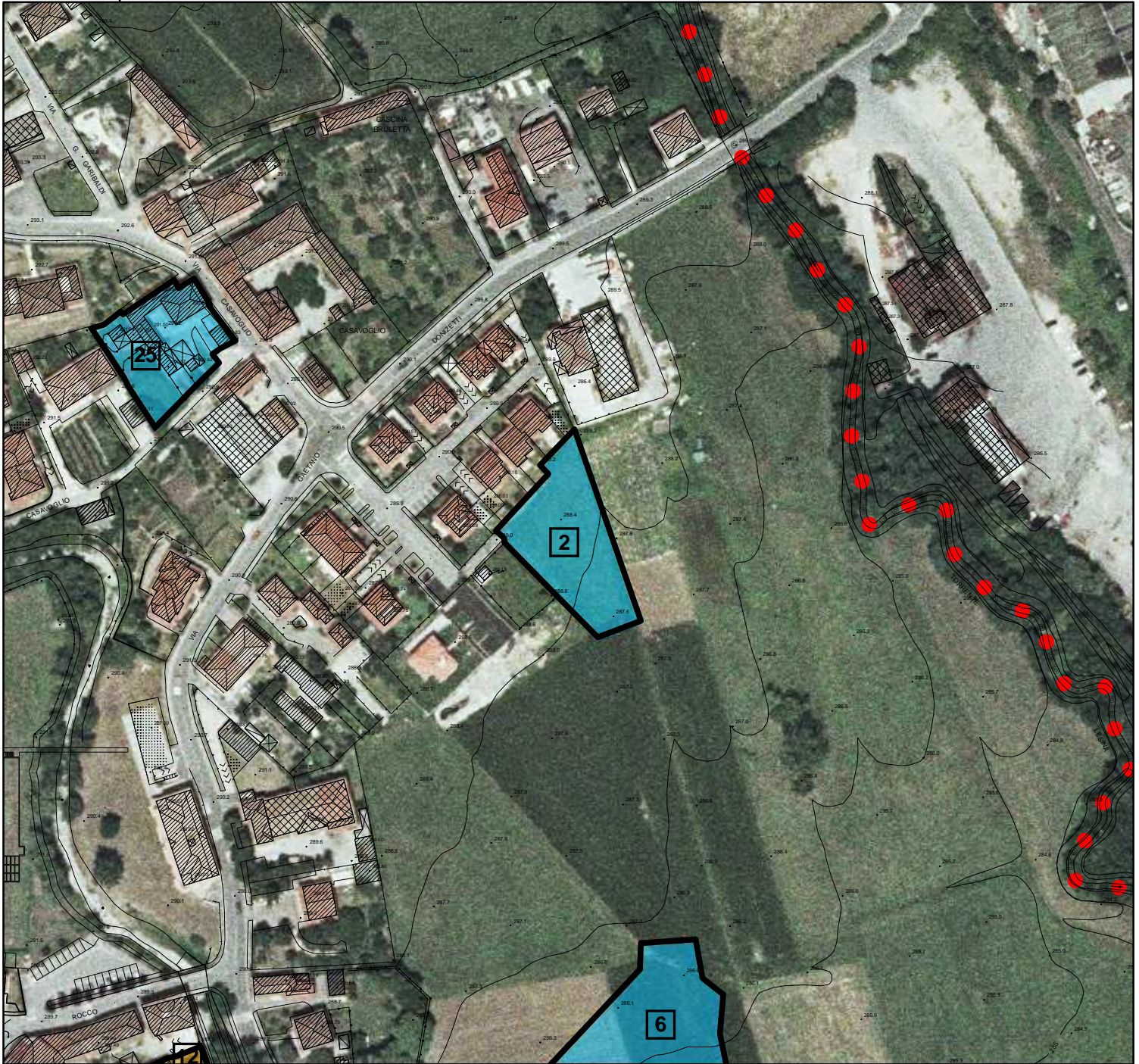
PRG VIGENTE
E2

Richiesta
variazione uniformando a quella residenziale B4 - B3 delle zone limitrofe, per rendere omogeneo l'intero comparto



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Ferrari Barnaba Renato

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E1

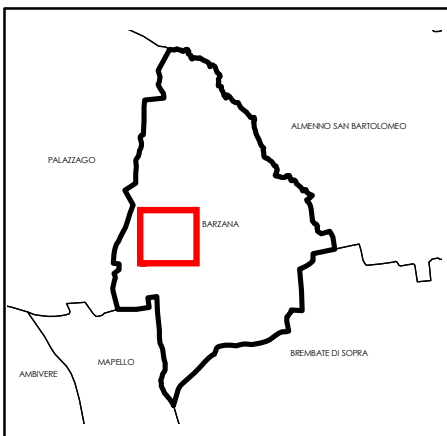
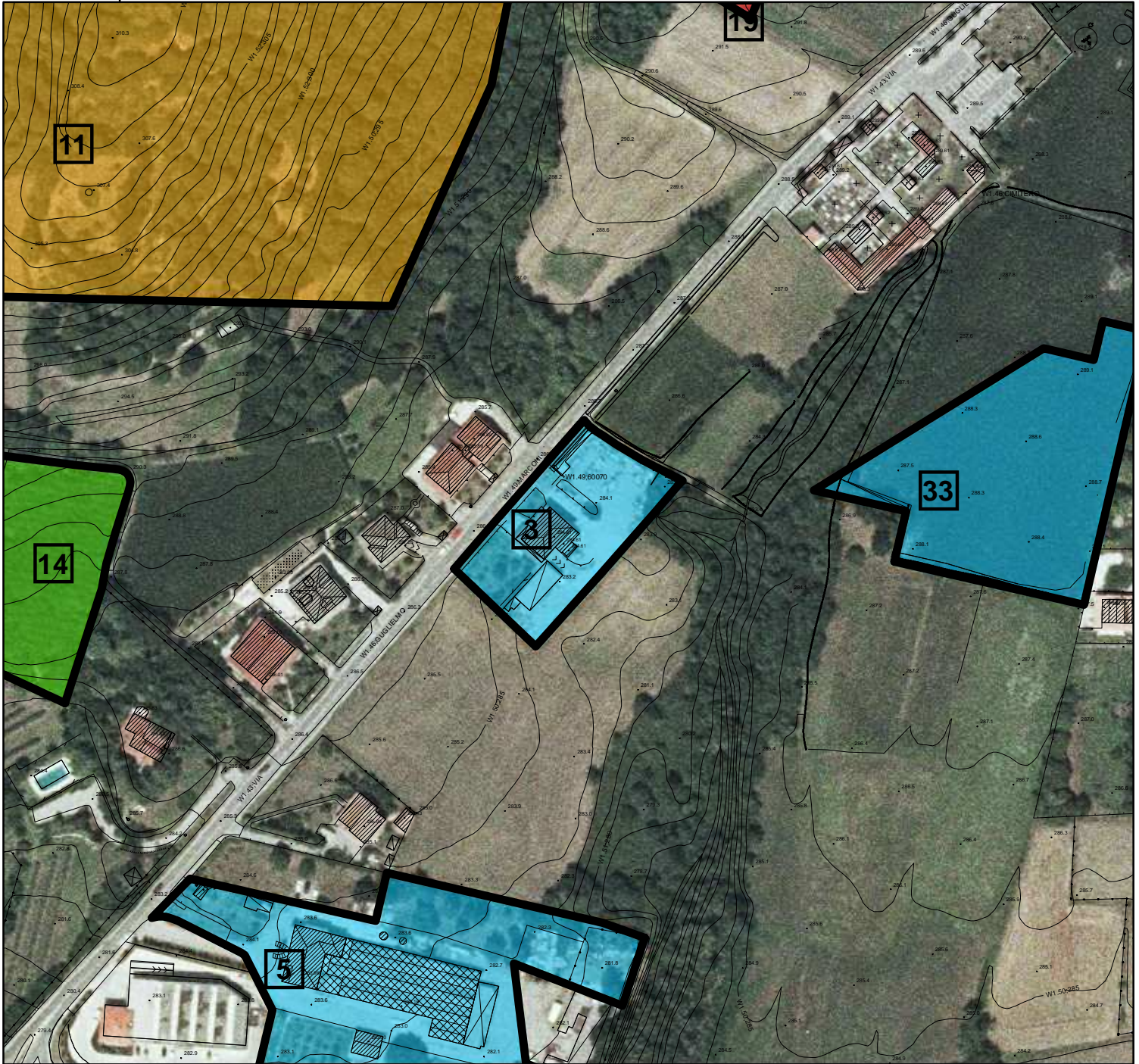
Richiesta
inserimento come zona residenziale di completamento

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

geom. Previtali Alessandro
Mazzoleni Arcangelo - Gandolfi Fernanda Emilia

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

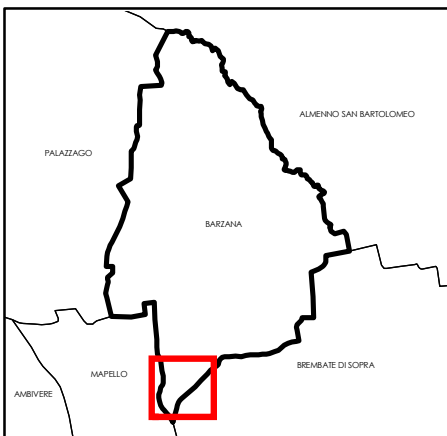
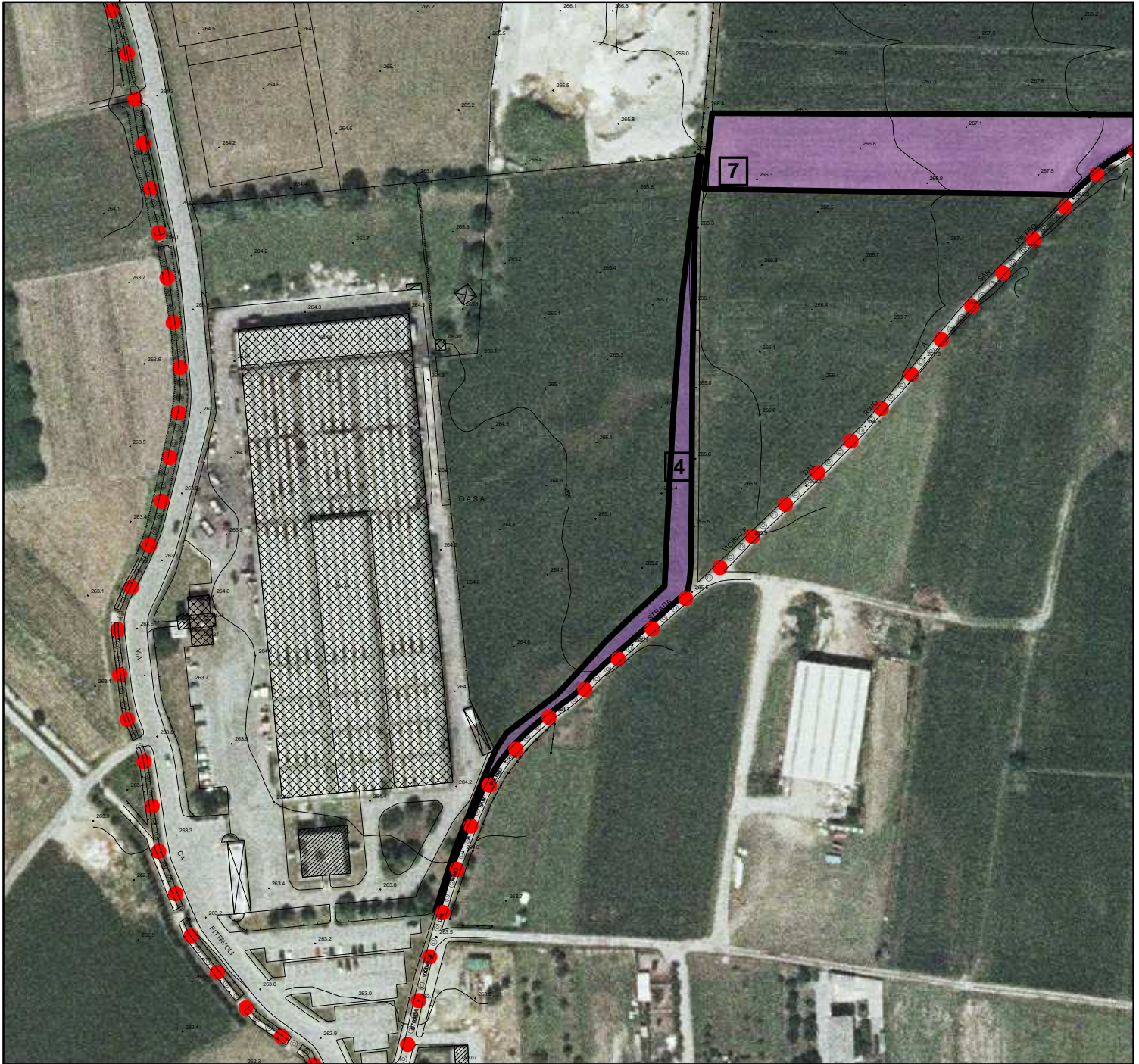
E1

Richiesta

cambio di destinazione urbanistica portandolo a residenziale



Piano di Governo del Territorio
Catalogazione delle istanze



Richiedente
Oasa Olimpio Aldè spa

Modifica
AZZONAMENTO

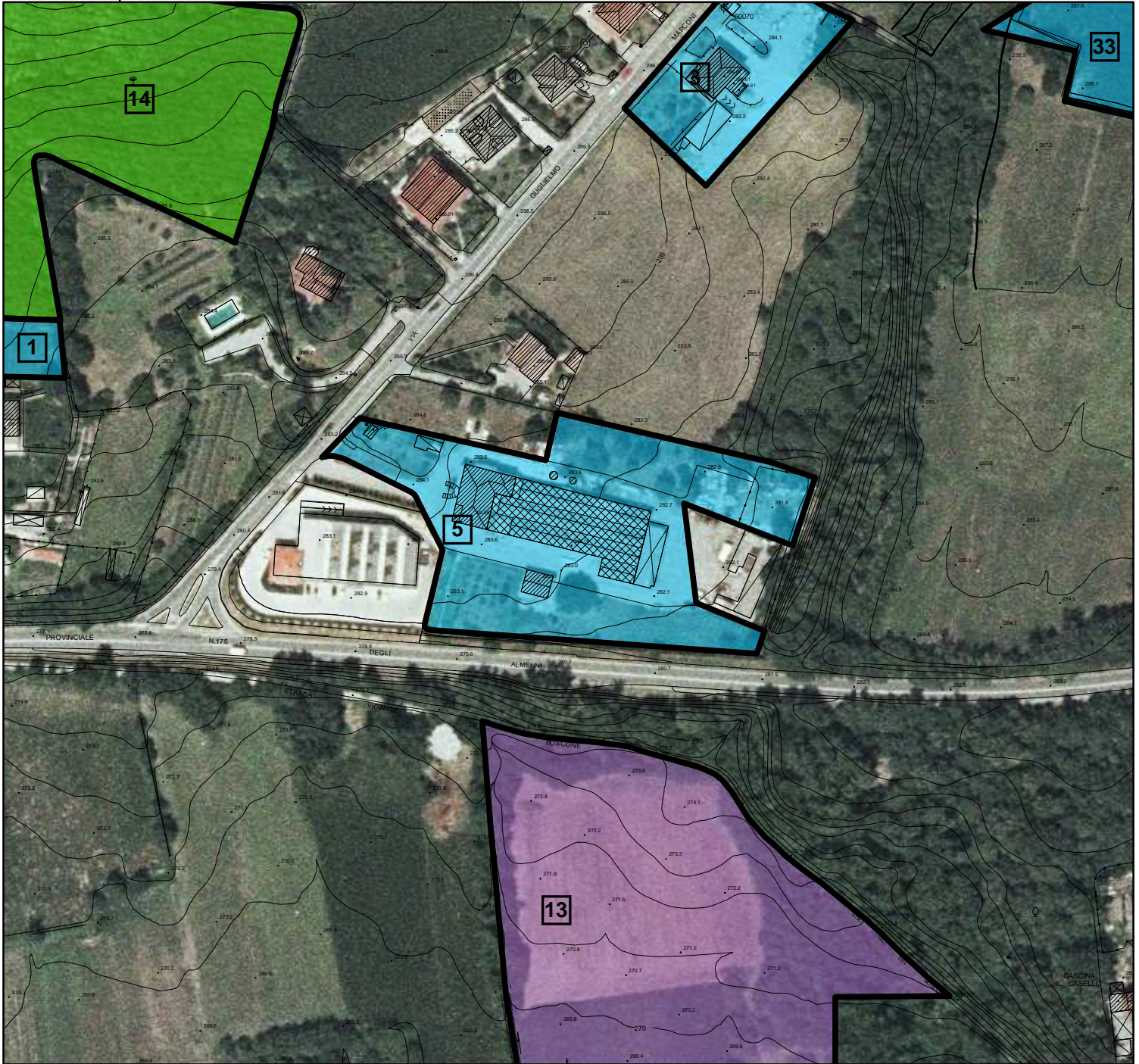
PRG VIGENTE
E1-reliquato

Richiesta
rettifica delimitazione area produttiva di contenimento D2

1:2.000



Piano di Governo del Territorio
Catalogazione delle istanze



Richiedente
Merati Giacomo - Salvi Margherita

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E1

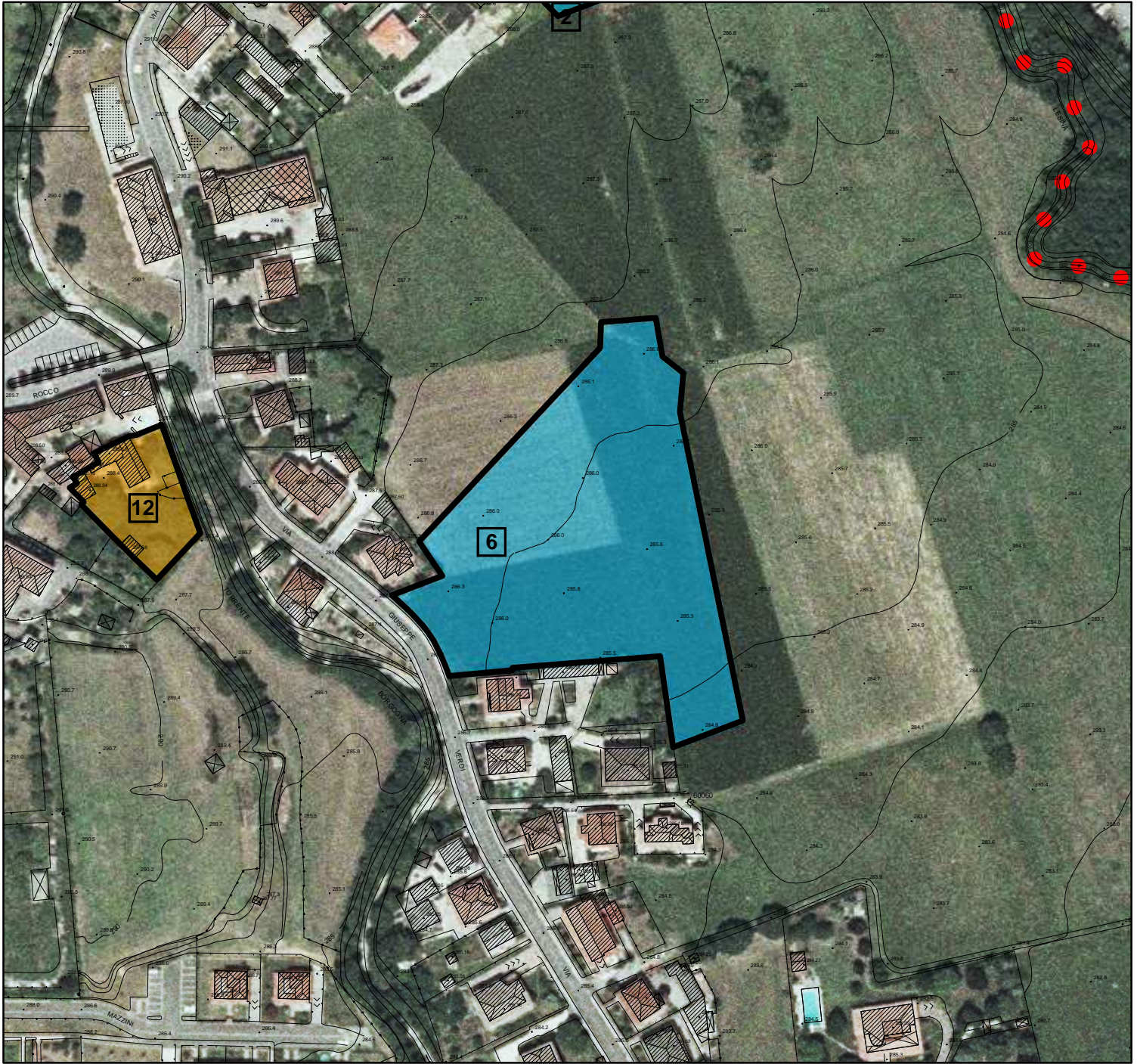
Richiesta
cambio di destinazione urbanistica portandolo ad artigianale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

Capelli Giuseppina - Chenet Valeria - Zanchi Luigi

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E1 e S5

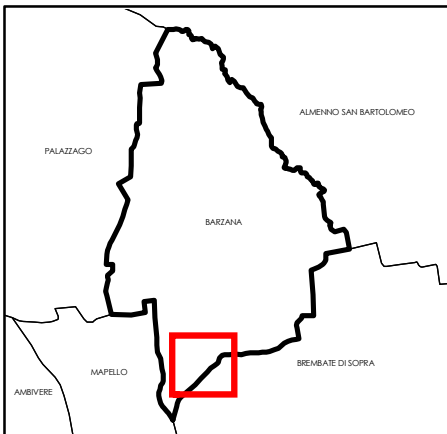
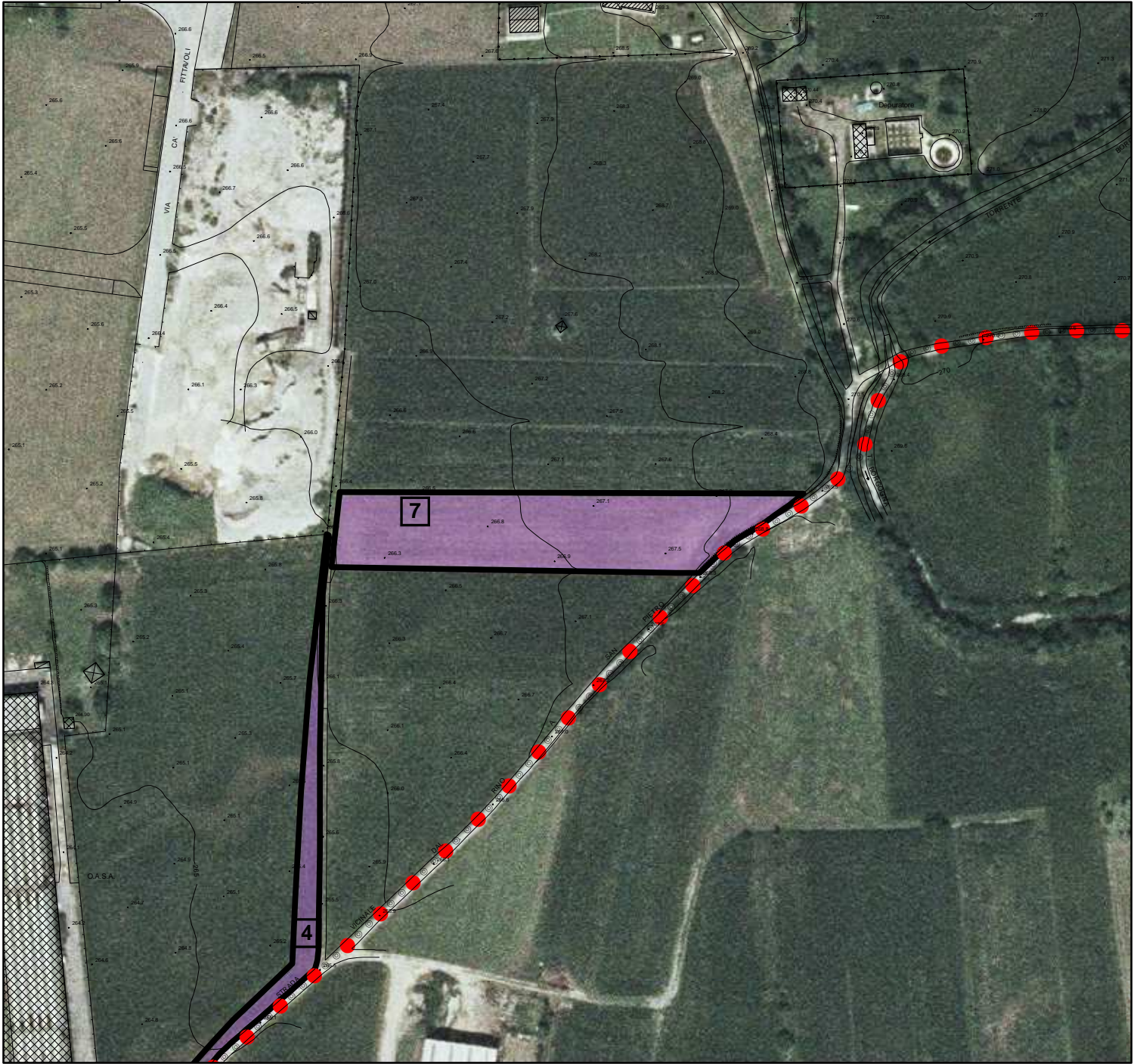
Richiesta

cambio di destinazione urbanistica portandolo a residenziale



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Invernizzi Rosalba

Modifica
AZZONAMENTO

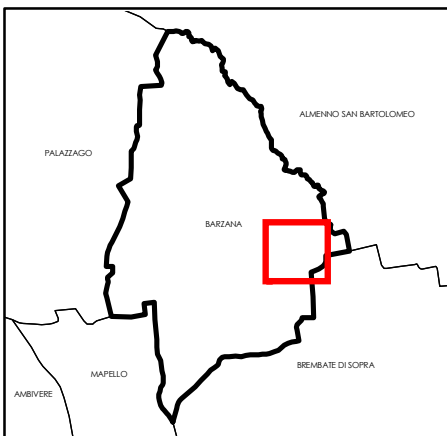
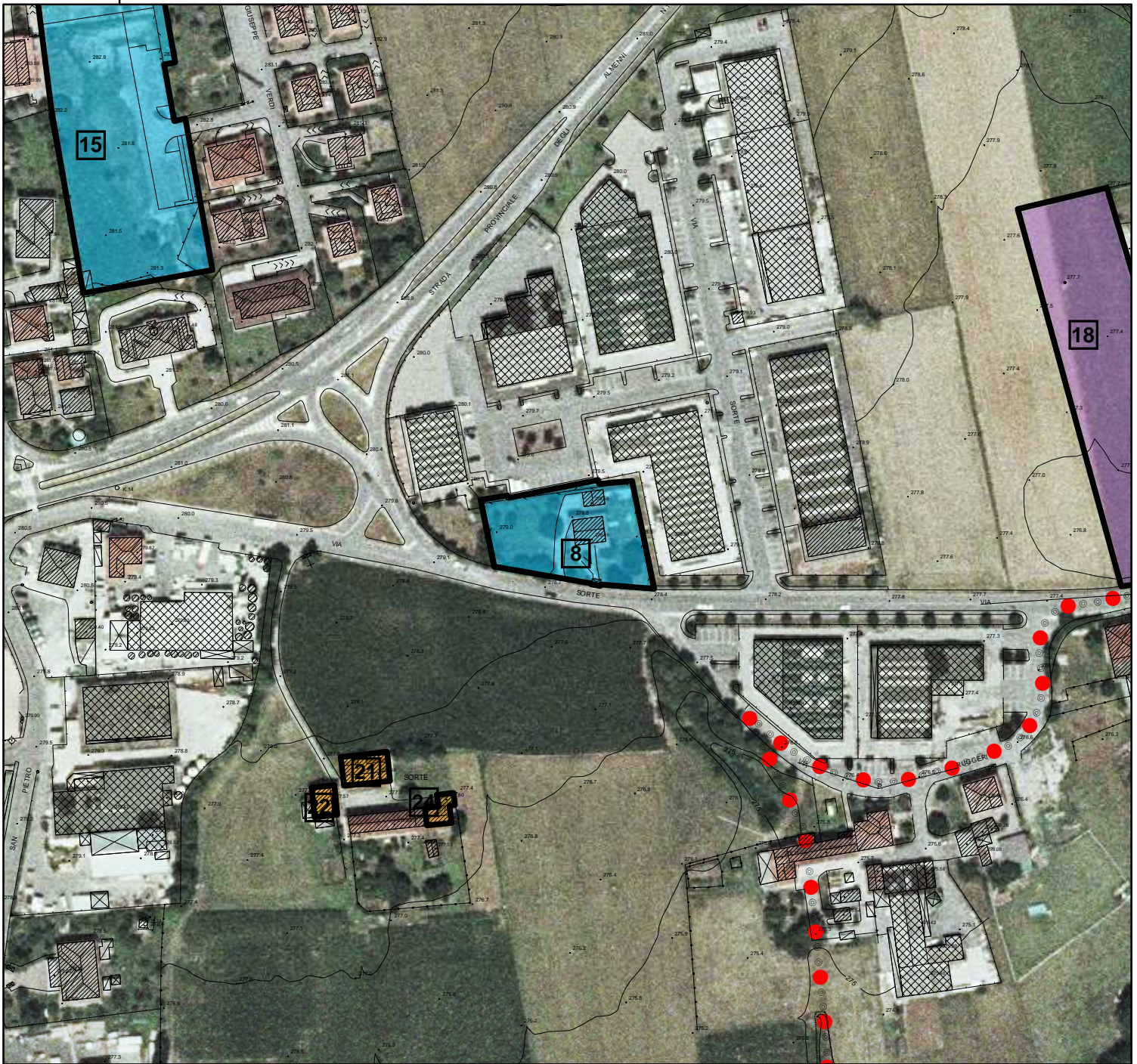
PRG VIGENTE
E

Richiesta
D2 produttiva di espansione o analoga

1:2.000



Piano di Governo del Territorio
Catalogazione delle istanze



Richiedente
Salvi Giuseppe

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
D1

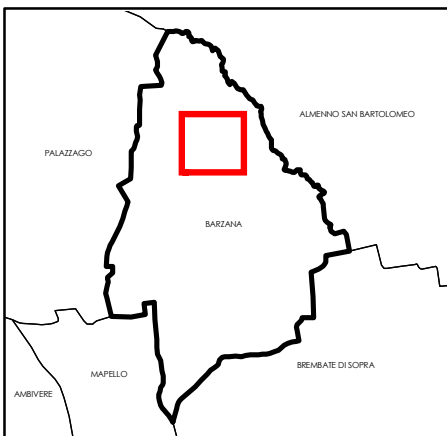
Richiesta
ripristino del residenziale B3

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

Gualandris Paola - Basilio - Leonardo Luciano - Stefano - Michele

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E4 - B1

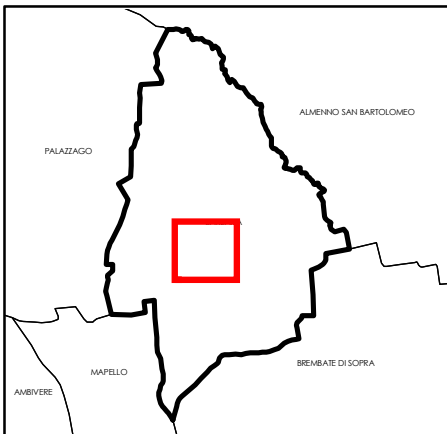
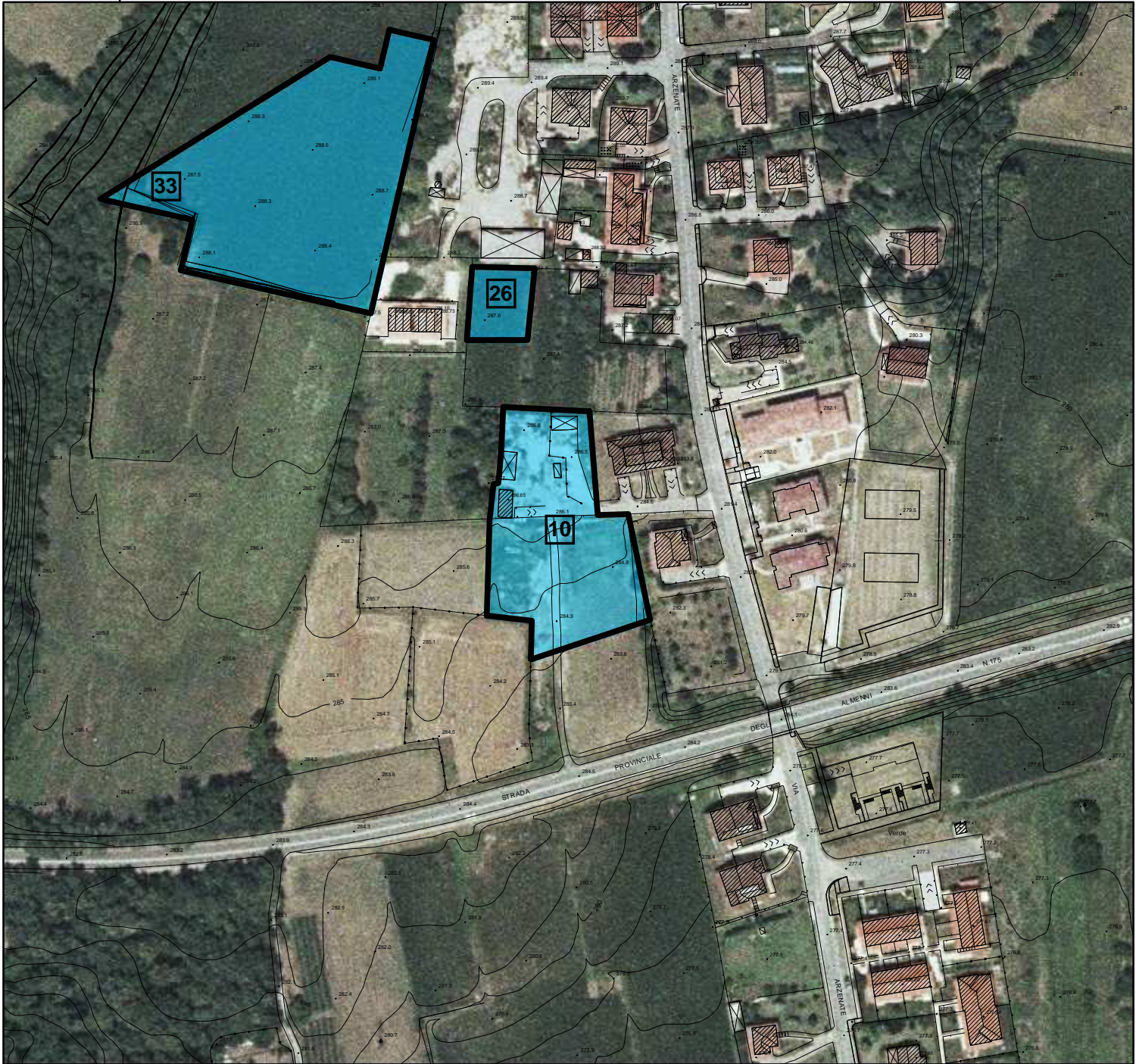
Richiesta

ridimensionare la Zona E4 a 8mt. dal torrente il resto riazzonarlo in B1 "residenziale di completamento".



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Possoni Mario - Mazzoleni Teresa

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E1 - rispetto stradale

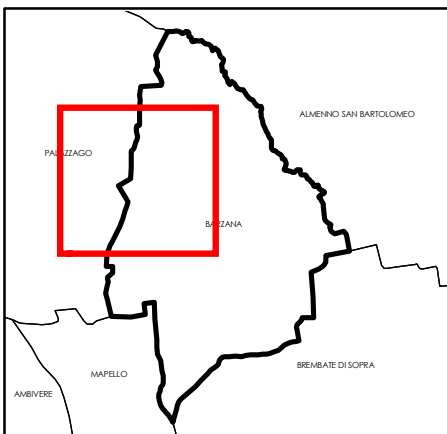
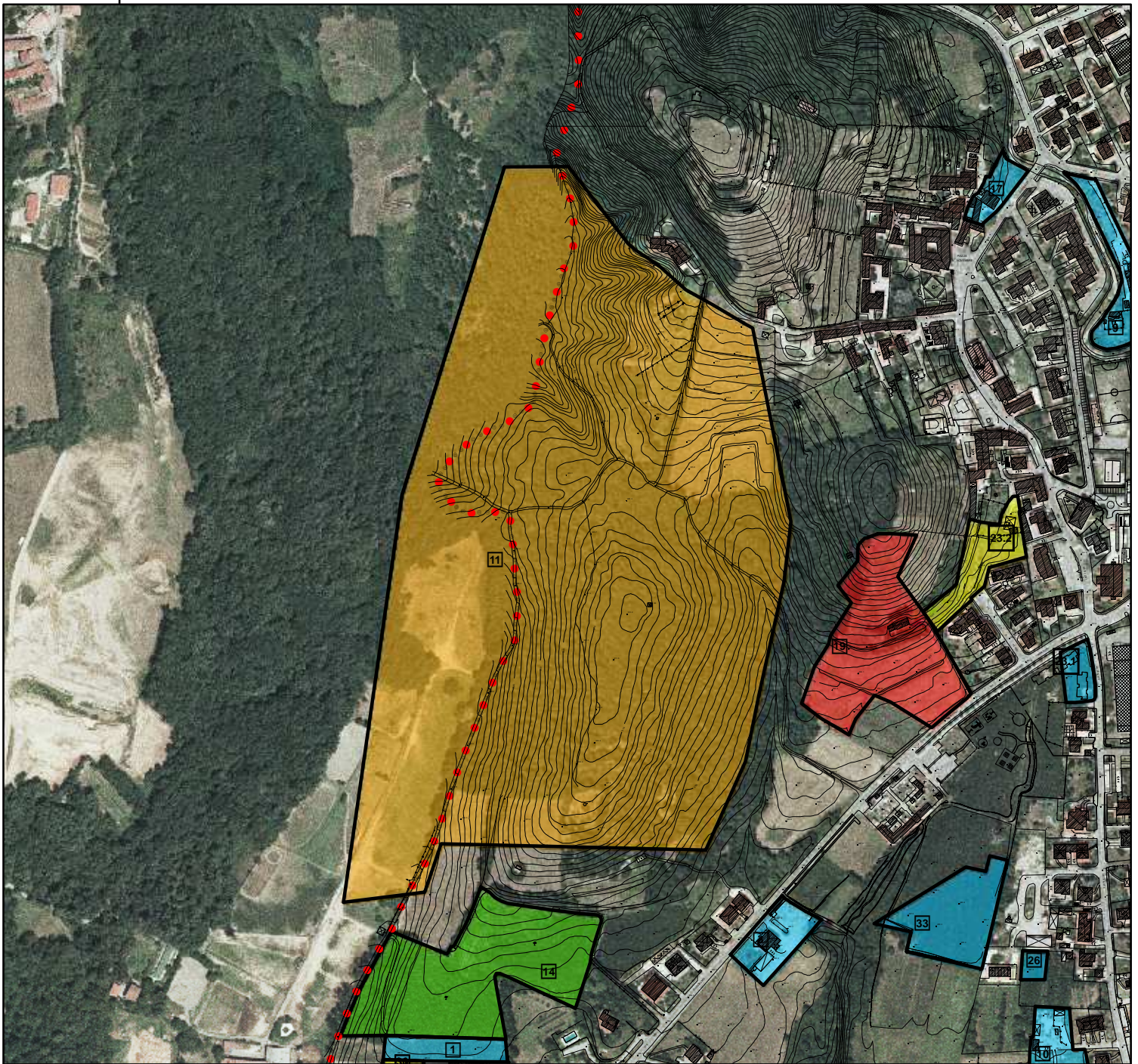
Richiesta
residenziale di completamento B

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:5.000

Richiedente
 arch. Barabani Carlo
 Soc. del Gres ing. Sala spa

Modifica
 NTA

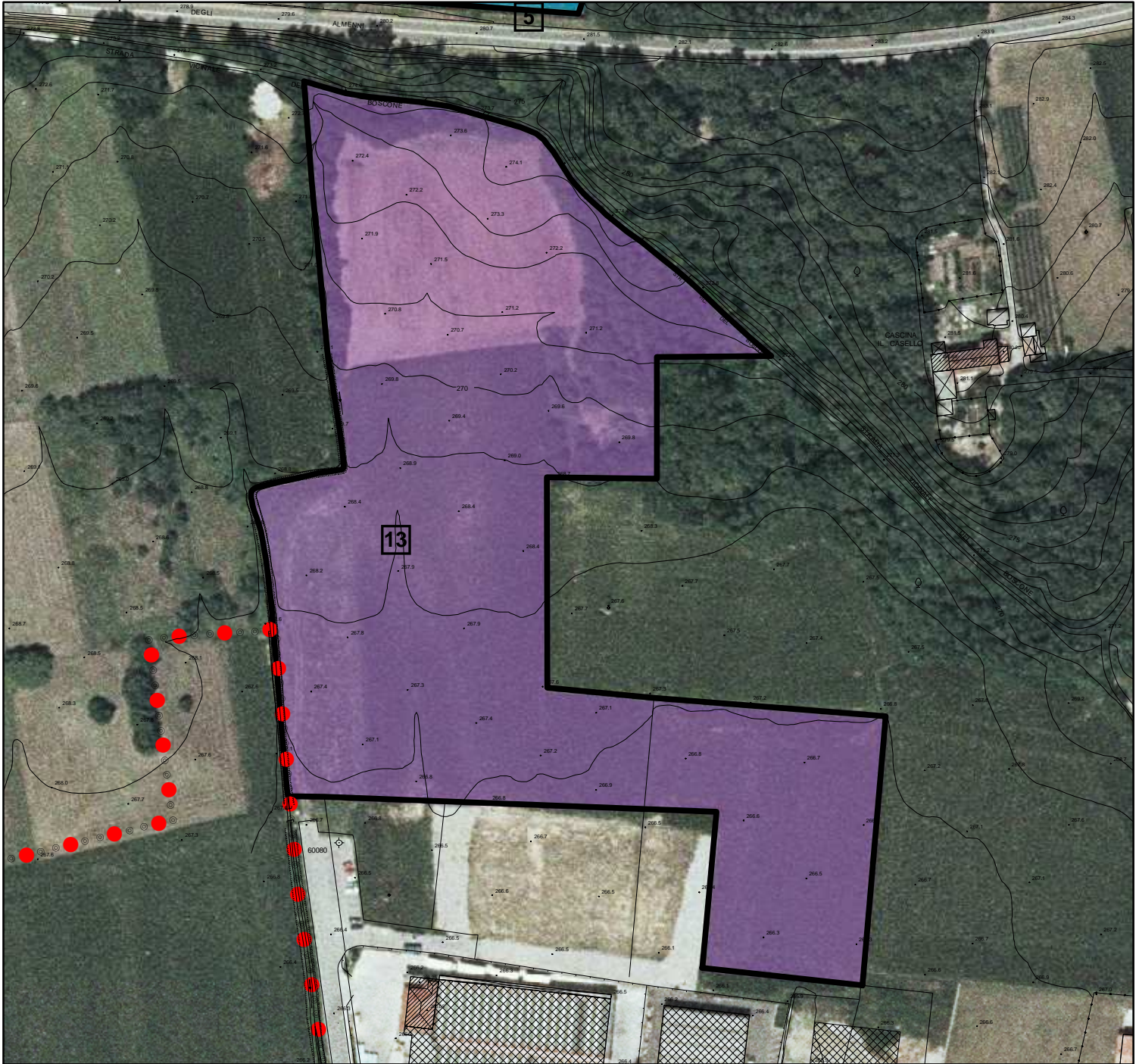
PRG VIGENTE
 E2-E3-cava

Richiesta
 sentire rappresentante della società



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

Cabrini Iberto - Alborghetti Roberto - Bettazzoli Pierfranco - Todeschini Giovanni
Albafin sas - F.lli Alborghetti snc - Fraterna Bettazzoli - Ditta Todeschini Giovanni di
Fausto Todeschini & C.snc

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E1 - E2 - E3

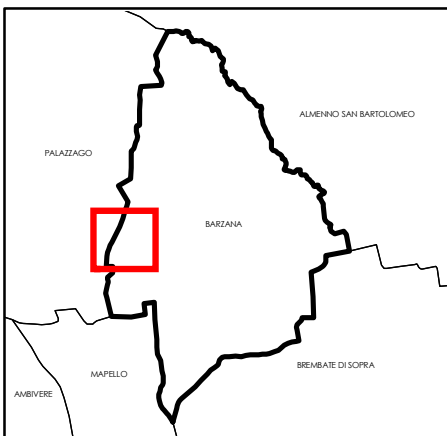
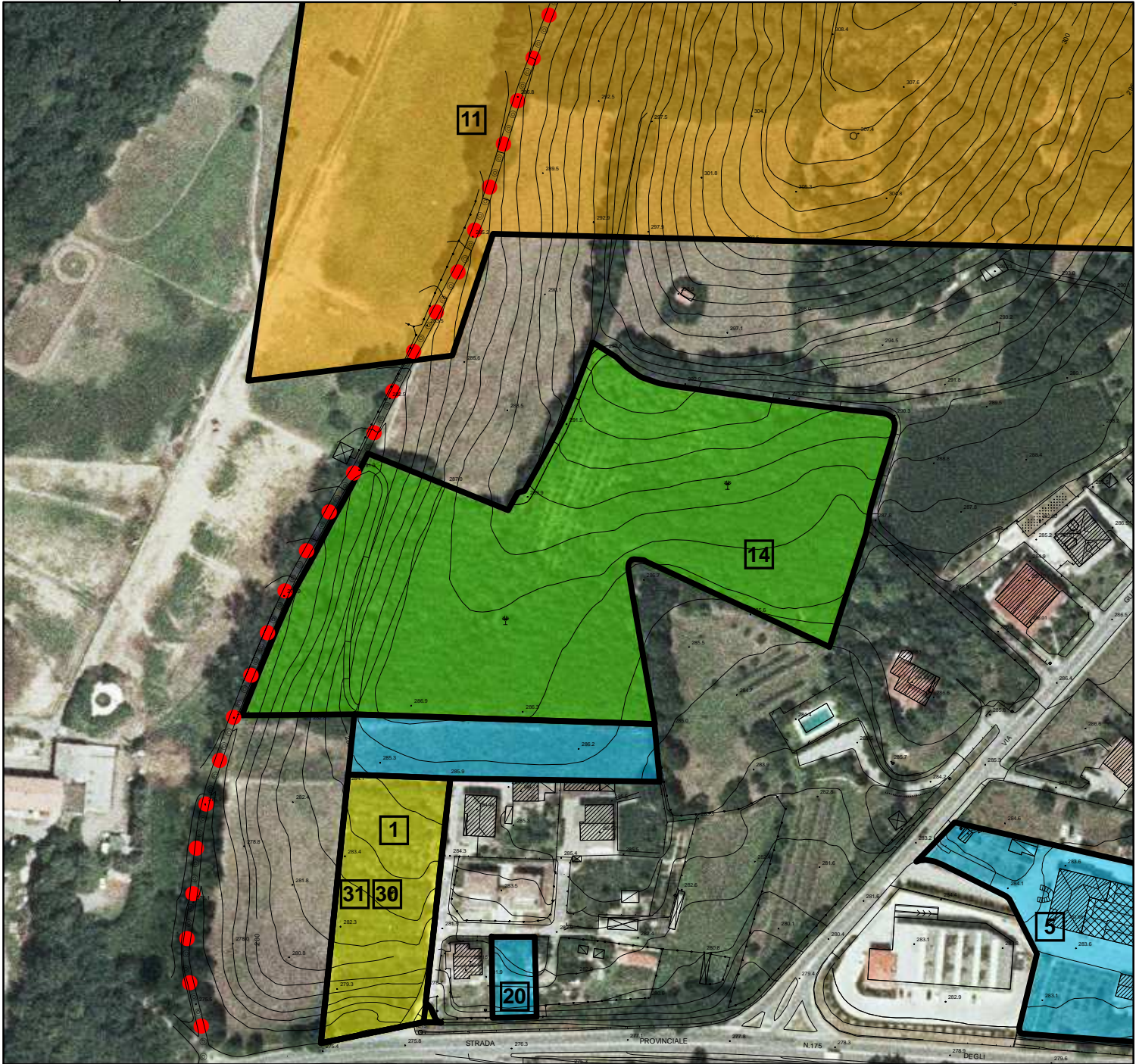
Richiesta

zona produttiva, con realizzazione a proprie spese di strada di penetrazione.



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente
Ravasio Renato

Modifica
AZZONAMENTO

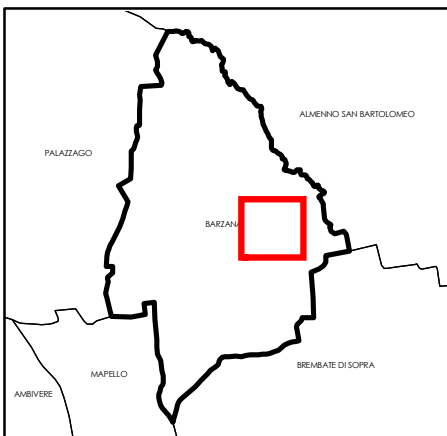
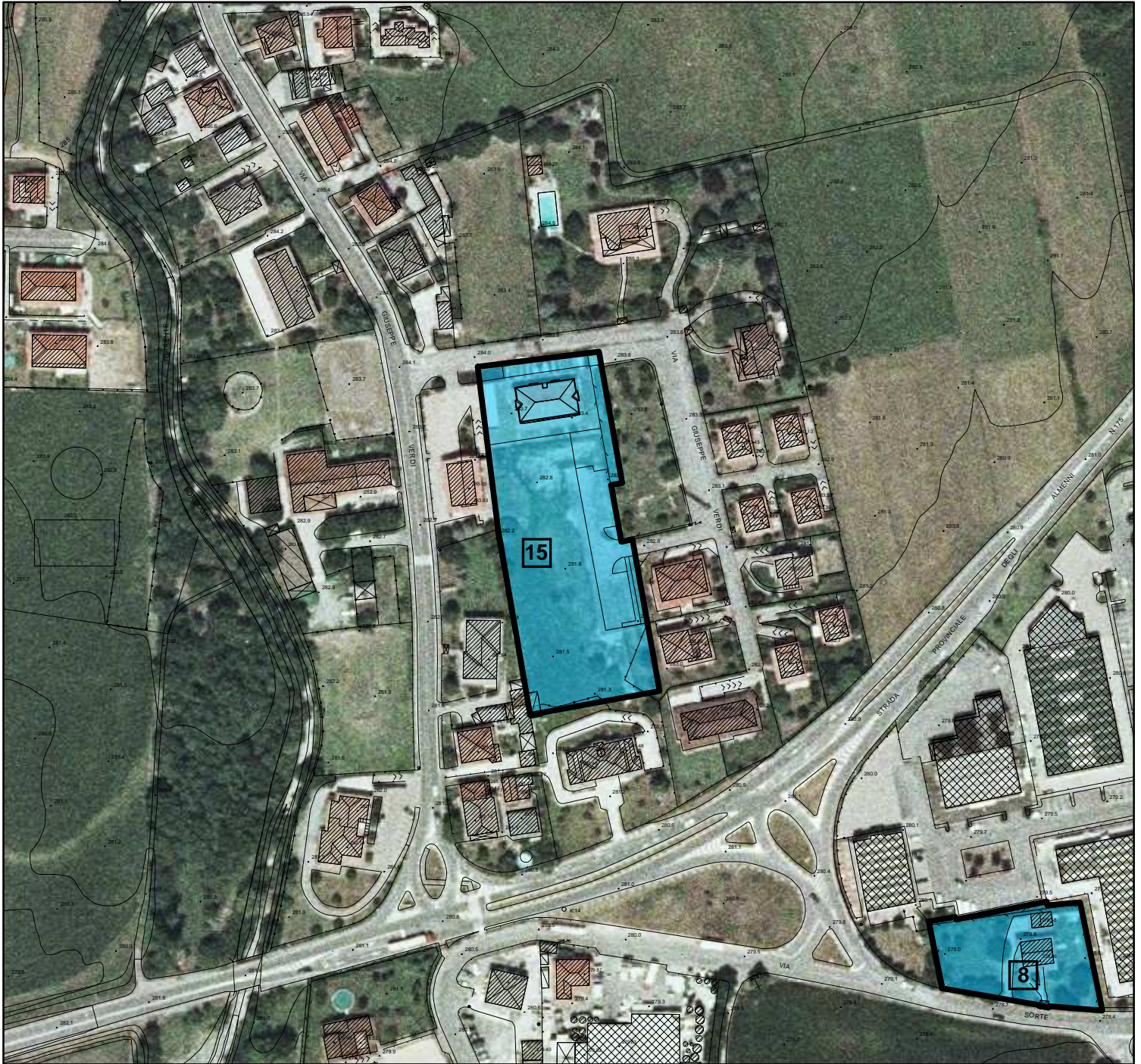
PRG VIGENTE
E2 - E3

Richiesta
residenziale-artigianale di servizio, con cessione d'area all'amm. Comunale



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

geom. Nava Riccardo

Pellegrinelli Giovanni-Arrigo Vittorio Mario-Mapelli Maria-Vanotti Roberto-Corbetta
Santa Maria-Vanotti Elio- Pirola Carmen Maria-Rota Giuseppe-Toccagni Silvana e Renzo

Modifica

NTA

PRG VIGENTE

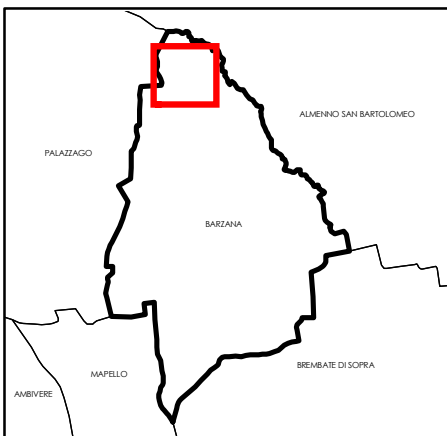
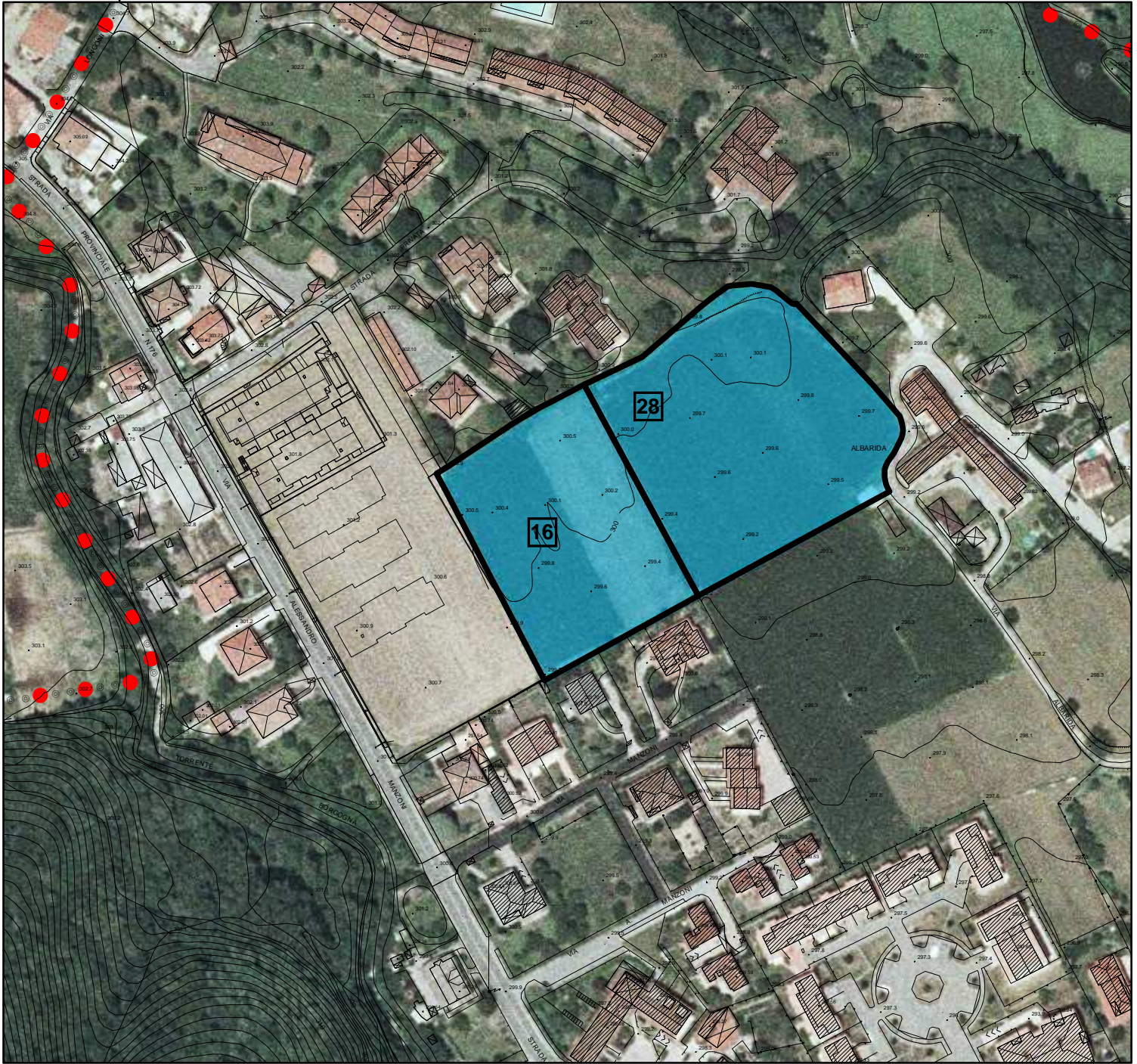
B

Richiesta

incremento volumetrico del 10% senza modifica perimetro del piano attuativo



Piano di Governo del Territorio
Catalogazione delle istanze



Richiedente
Bonanomi Aristide, Giuseppina e Pier Luisa

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E1

Richiesta
residenziale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente
Mazzoleni Anna Maria e Giulia

Modifica
AZZONAMENTO

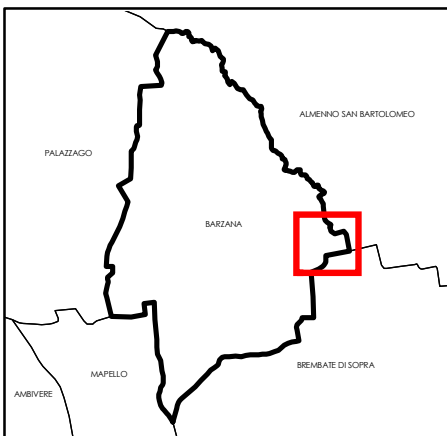
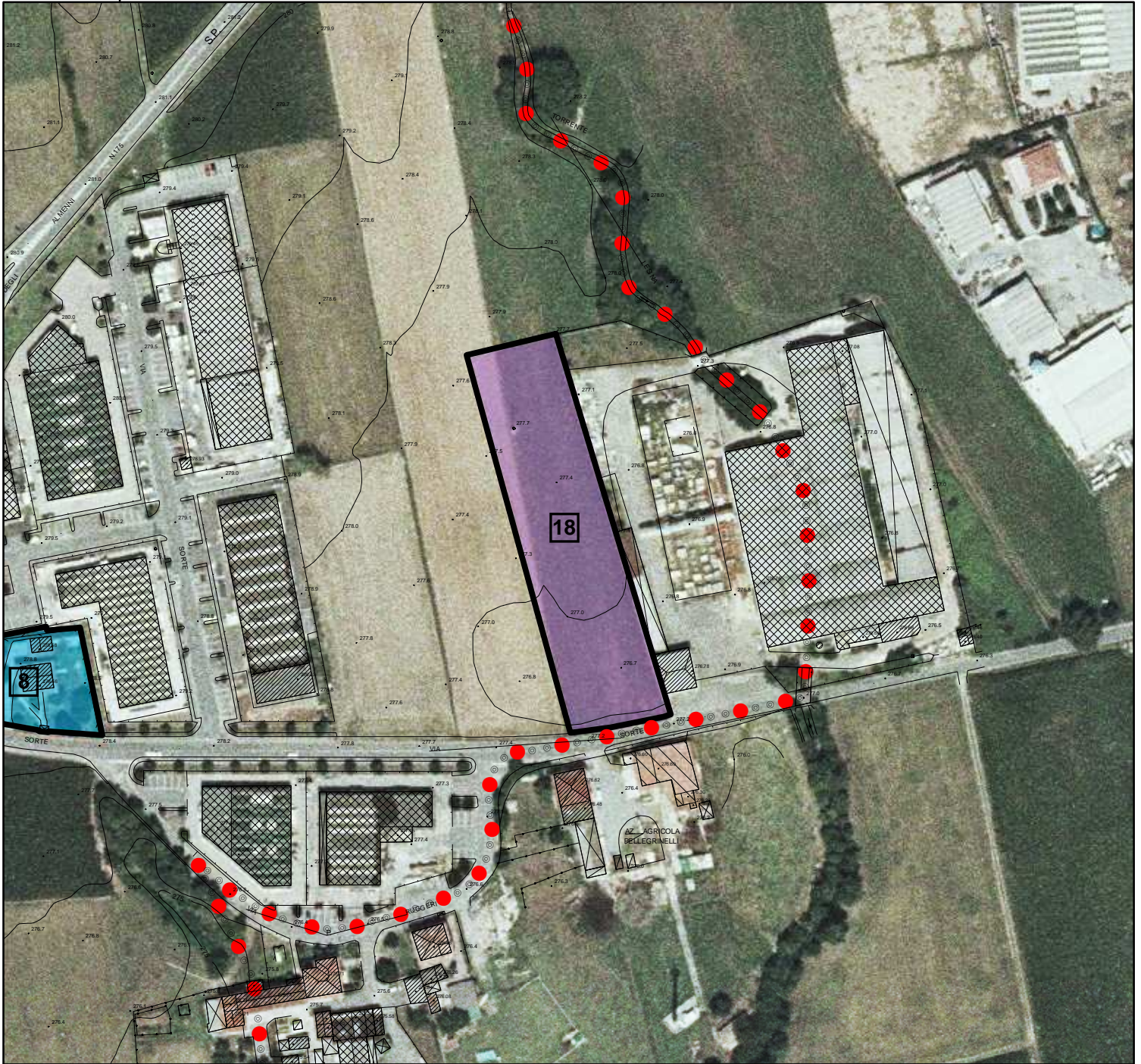
PRG VIGENTE
A

Richiesta
residenziale di completamento



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Personeni Renato
F.lli Personeni srl

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E1

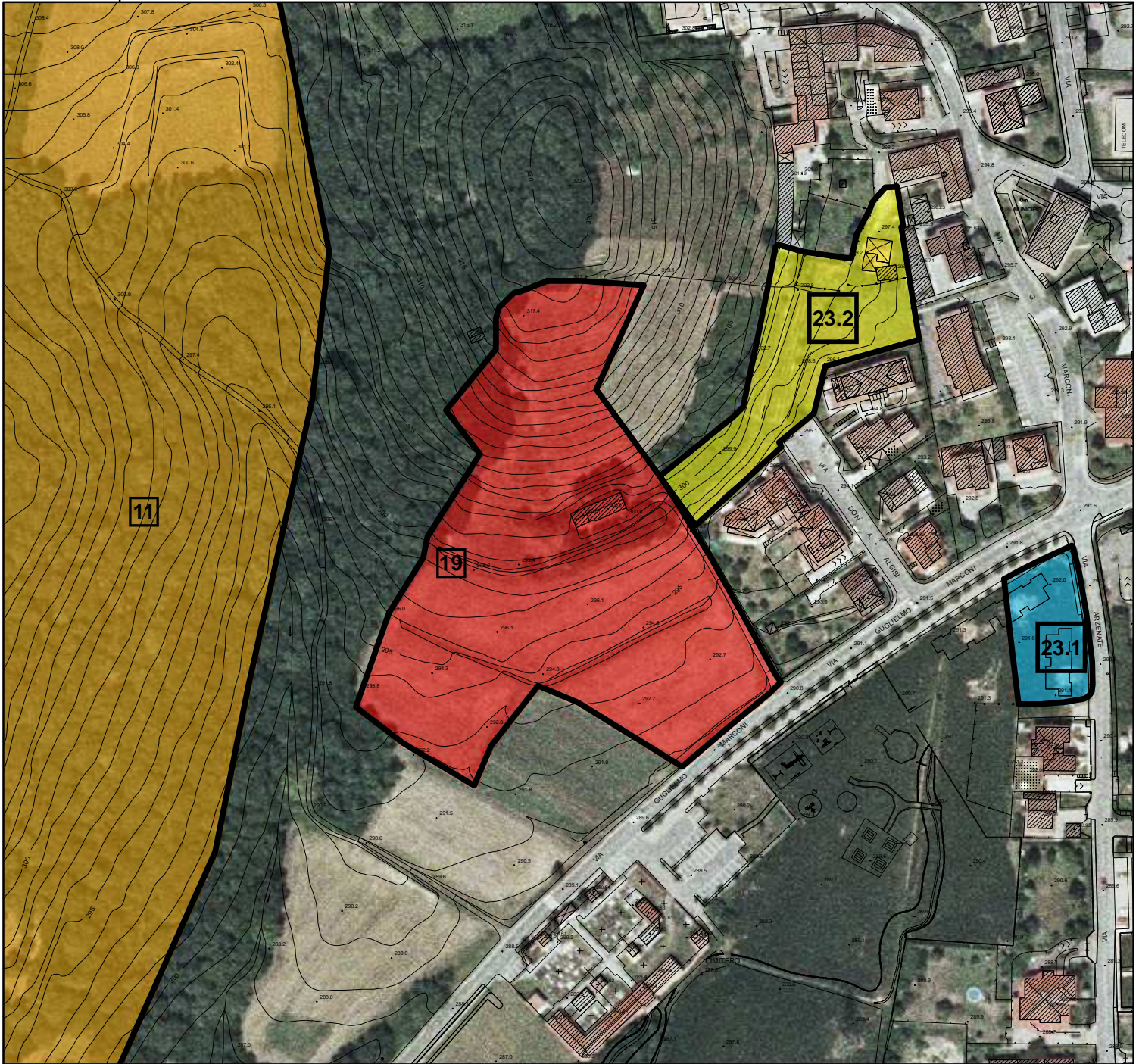
Richiesta
industriale - artigianale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Colleoni Angelo

Modifica
NTA

PRG VIGENTE
E1 - E3

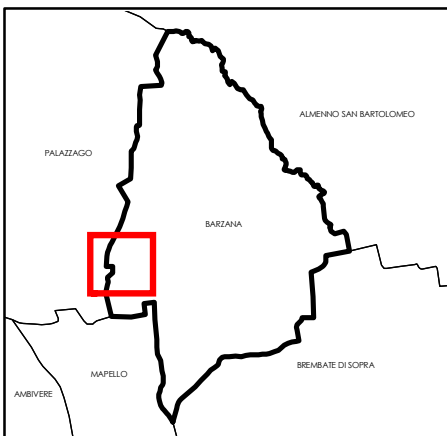
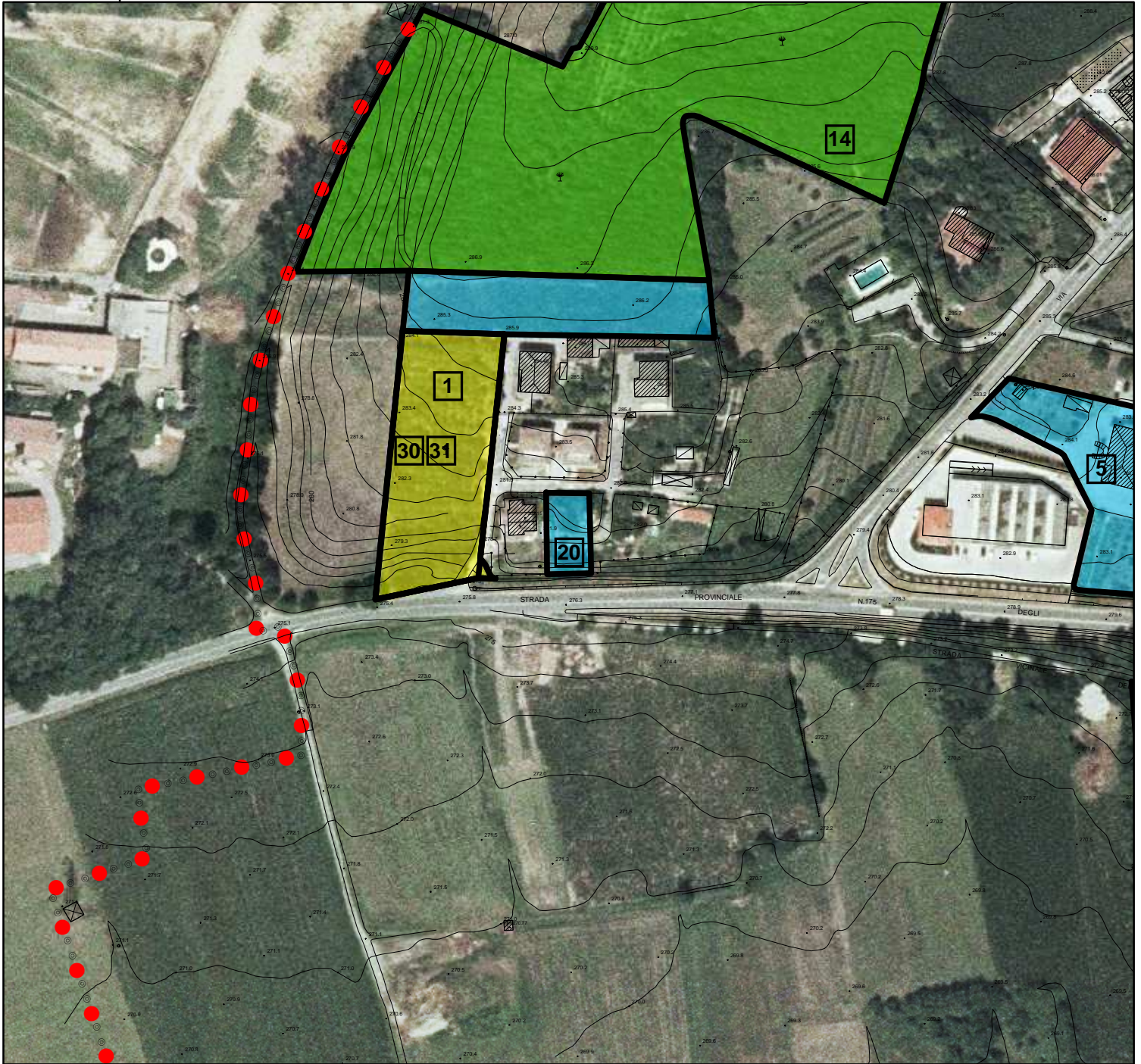
Richiesta
zona agricola e ridefinire l'immobile esistente per l'esercizio di un'attività agrituristica-alberghiera

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Lumassi Gianpier-Cereda Maria

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E2

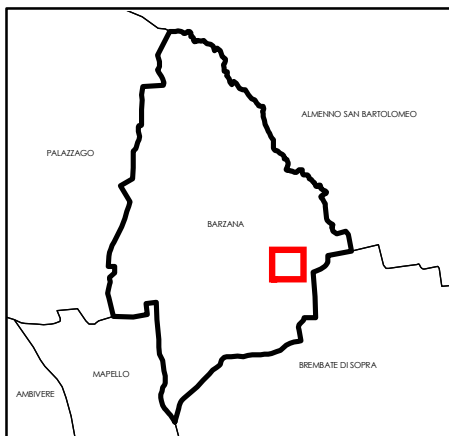
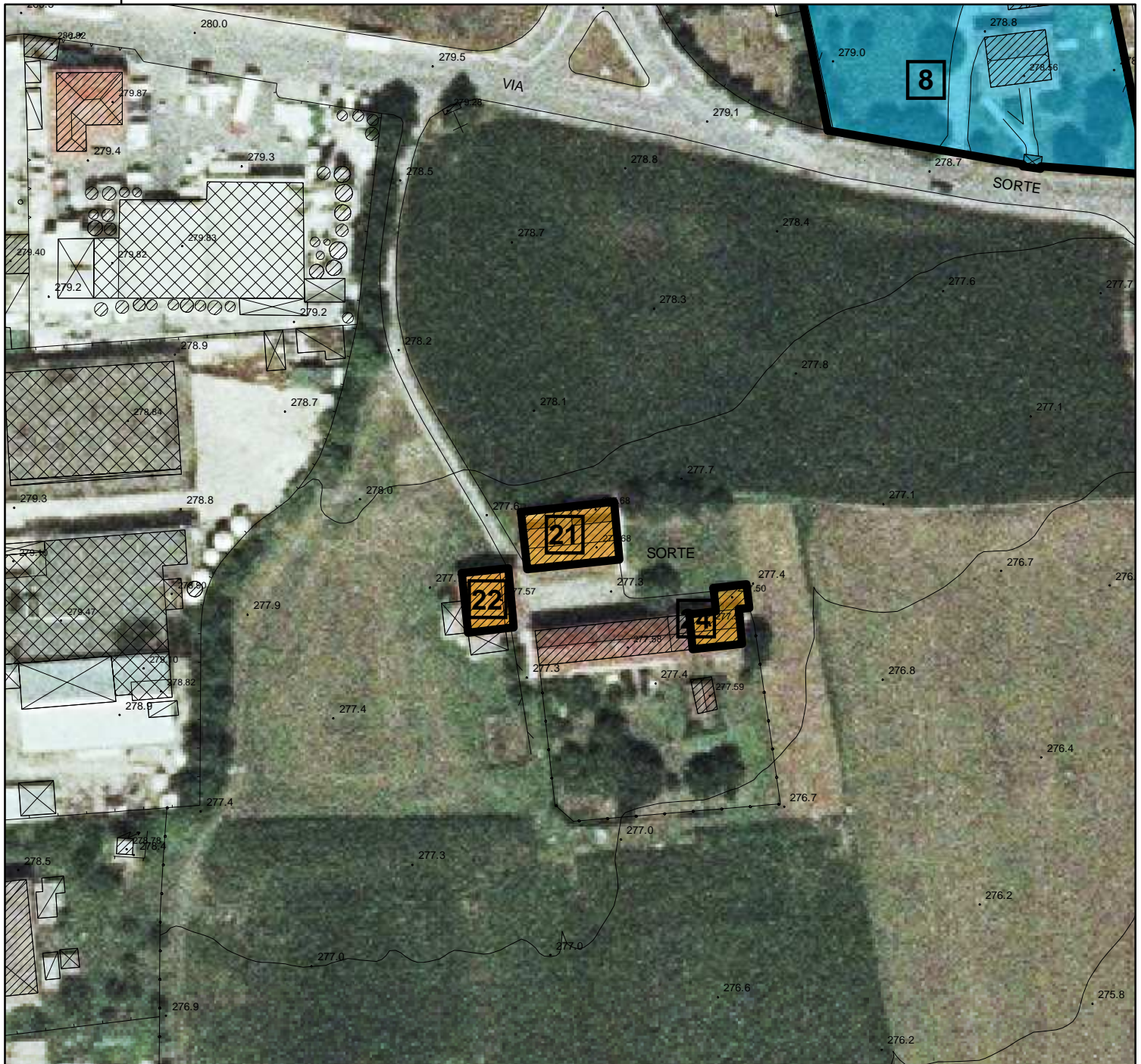
Richiesta
residenziale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Soc. Olimpia snc

Modifica
NTA

PRG VIGENTE
edifici isolati grado 2°

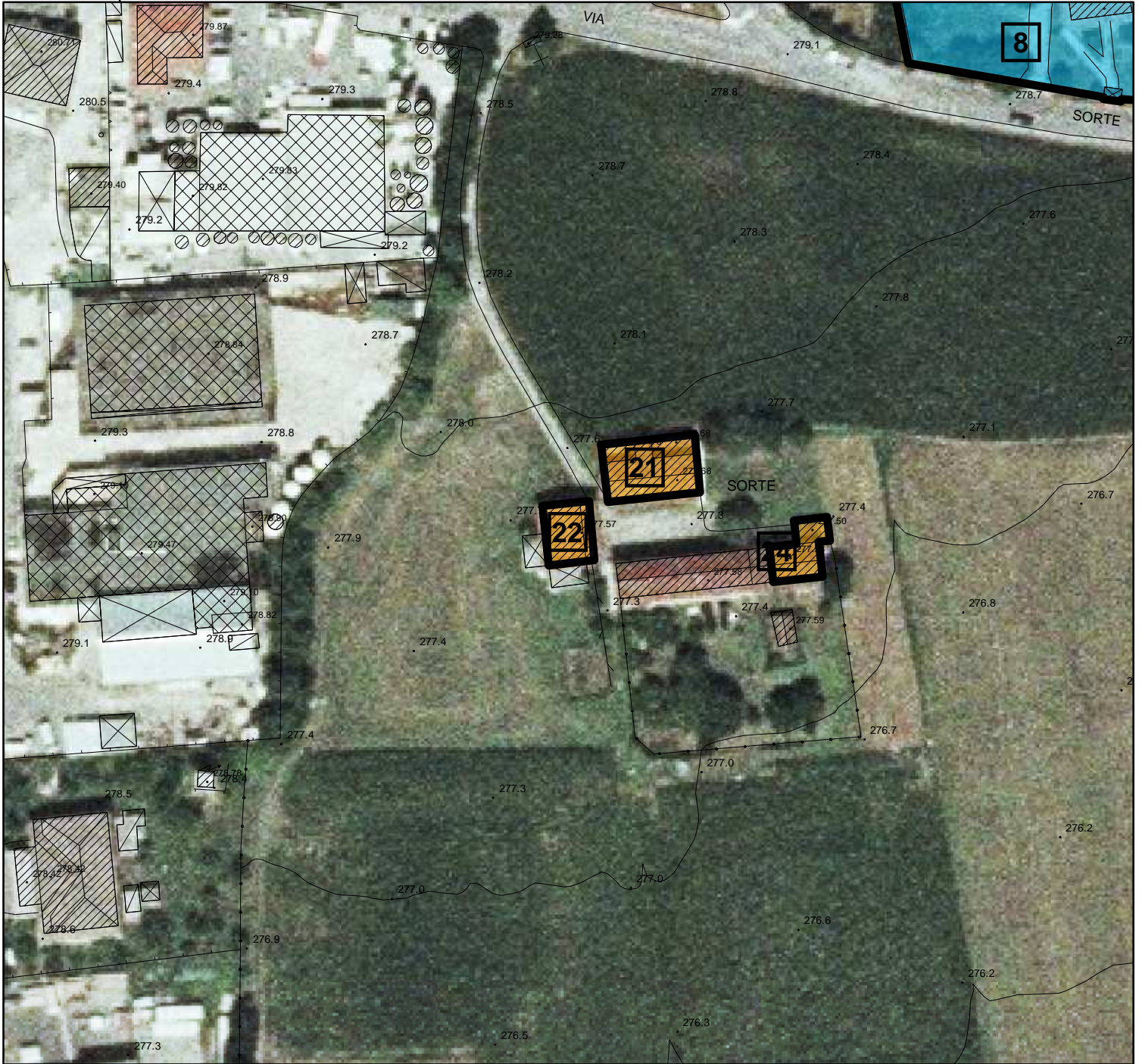
Richiesta
aumento di volume pari a 500 mc.con possibilità di demolizione e traslazione

1:1.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente

Pellegrinelli Lucio-Magno Mauro-Vanotti Roberto

1:1.000

Modifica

NTA

PRG VIGENTE

edifici isolati grado 3°

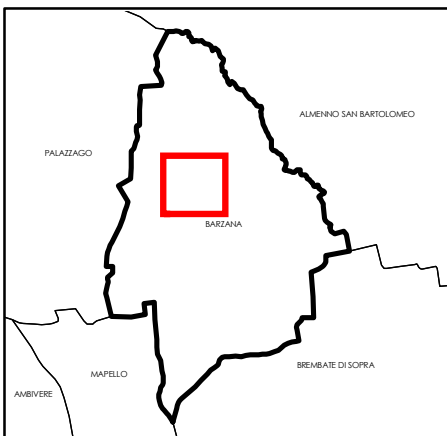
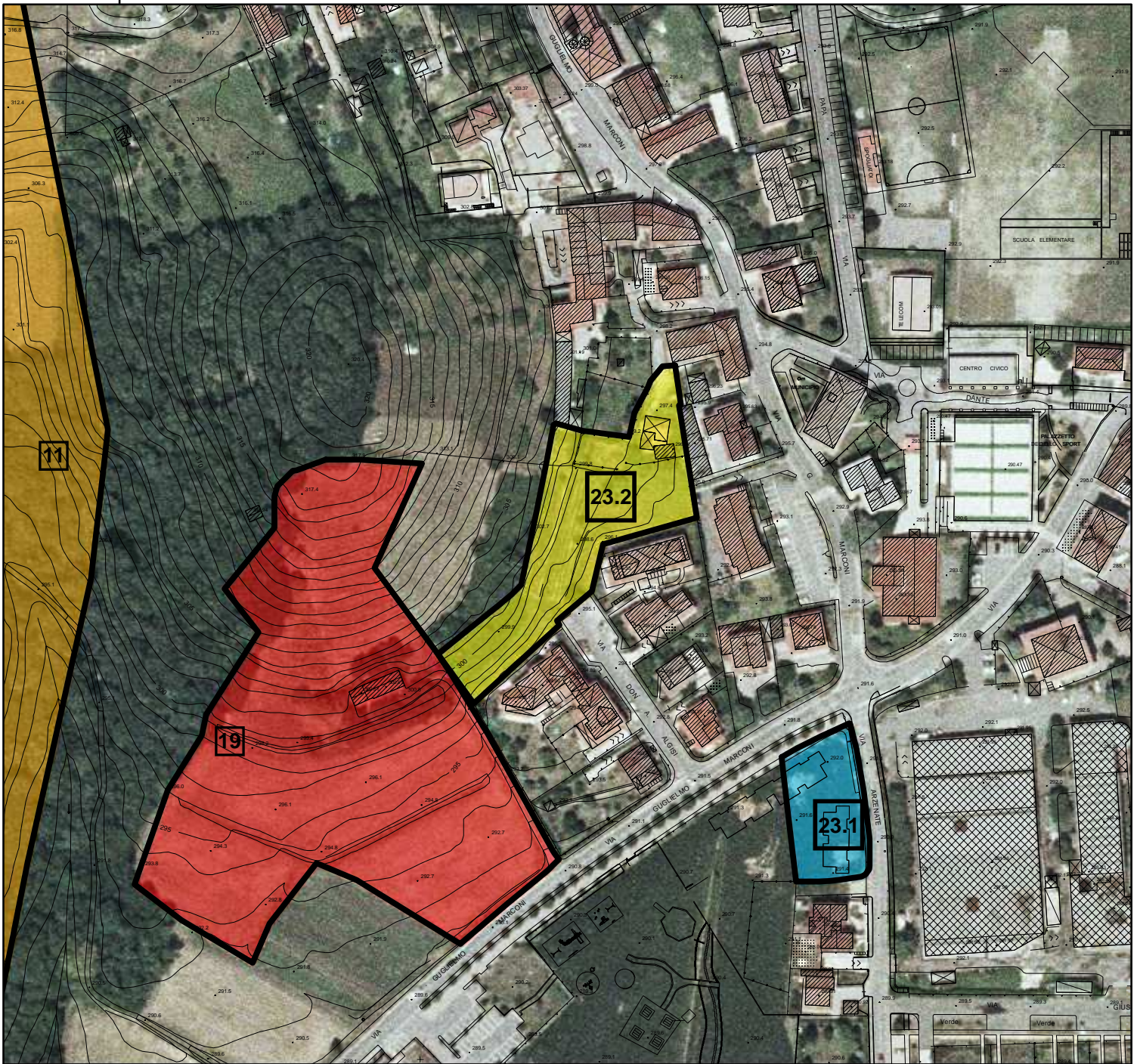
Richiesta

aumento di volume pari a 500 mc.con possibilità di demolizione e traslazione



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Bettazzoli Mario

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
S4

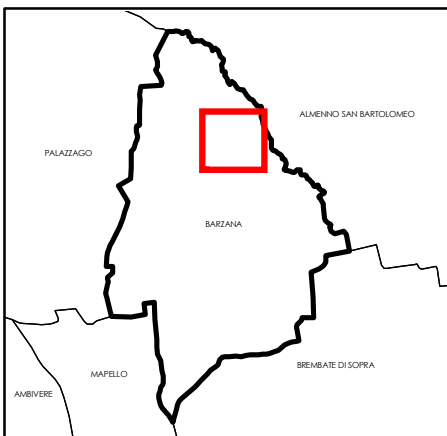
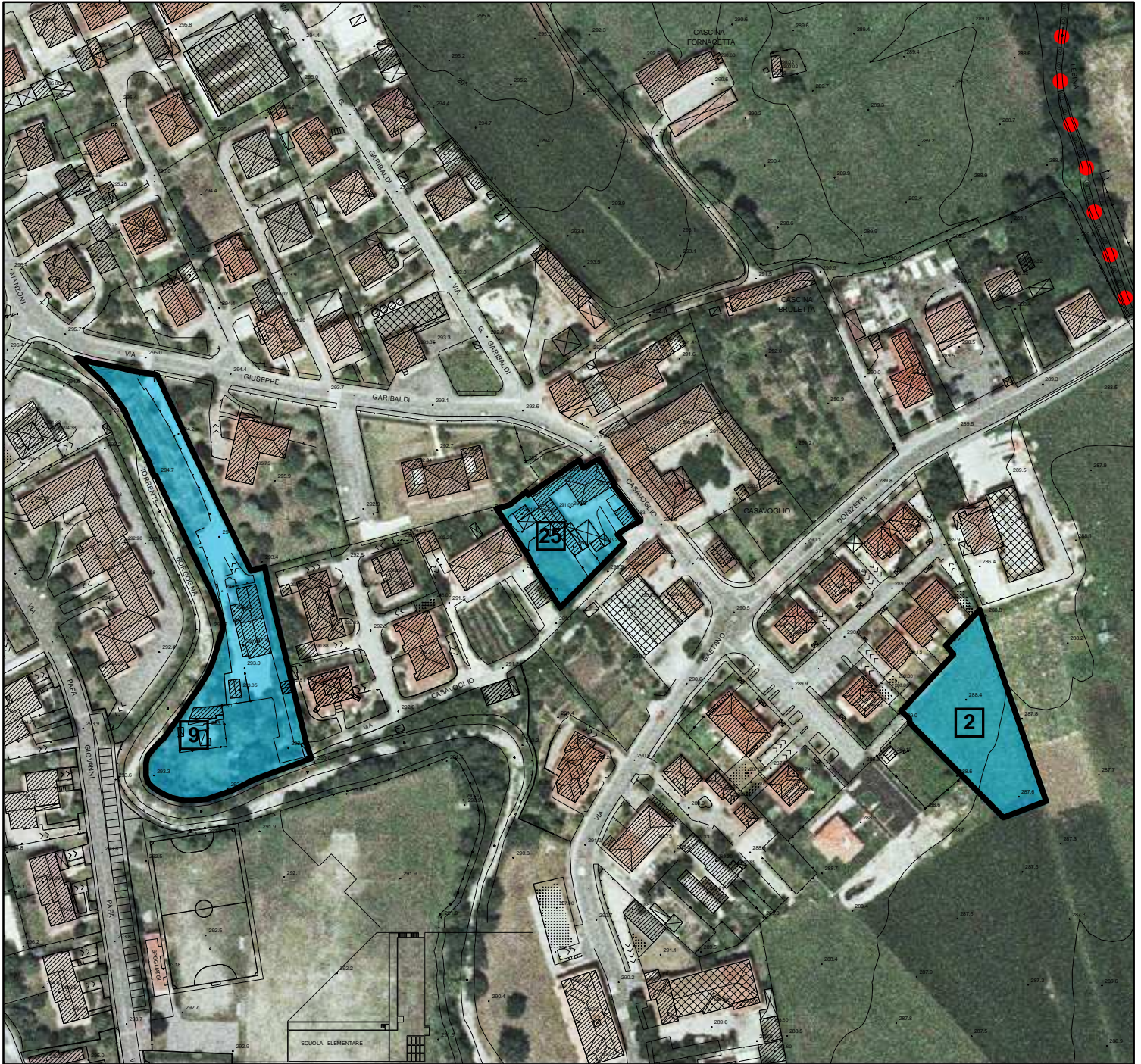
Richiesta
variazione azzonamento

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Gualandris Gerolamo

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
A

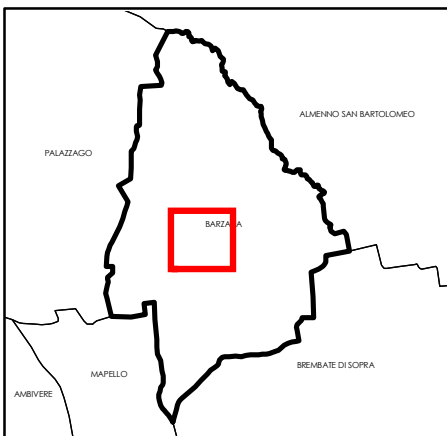
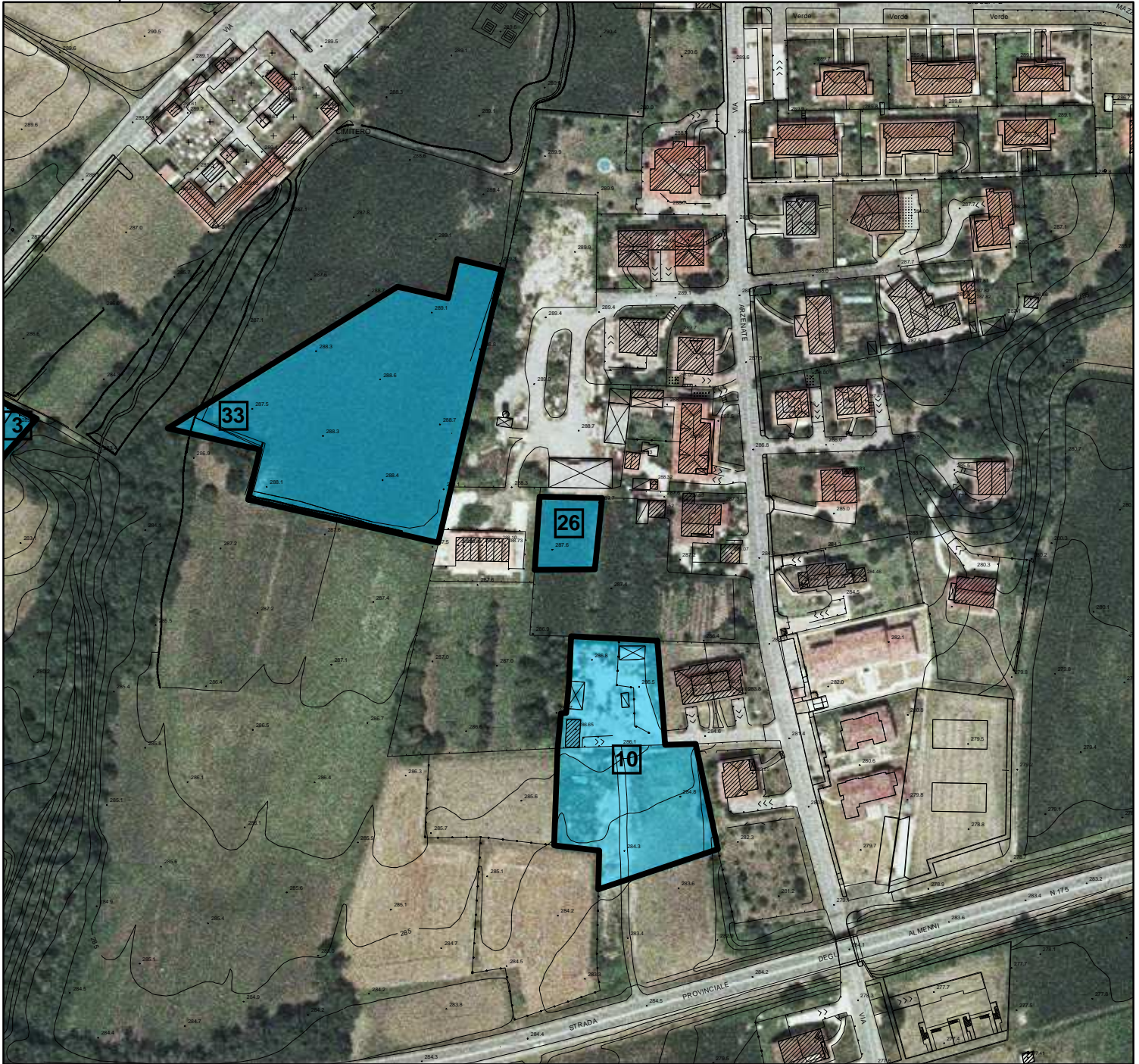
Richiesta
perimetrazione fabbr. 44/C; demolizione fabbr. 44/D, riclassificazione dell'area libera 44/II in Zona B5 residenziale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Carozza Gio Battista

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
B4

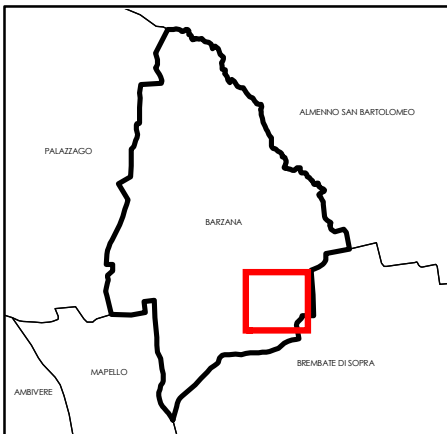
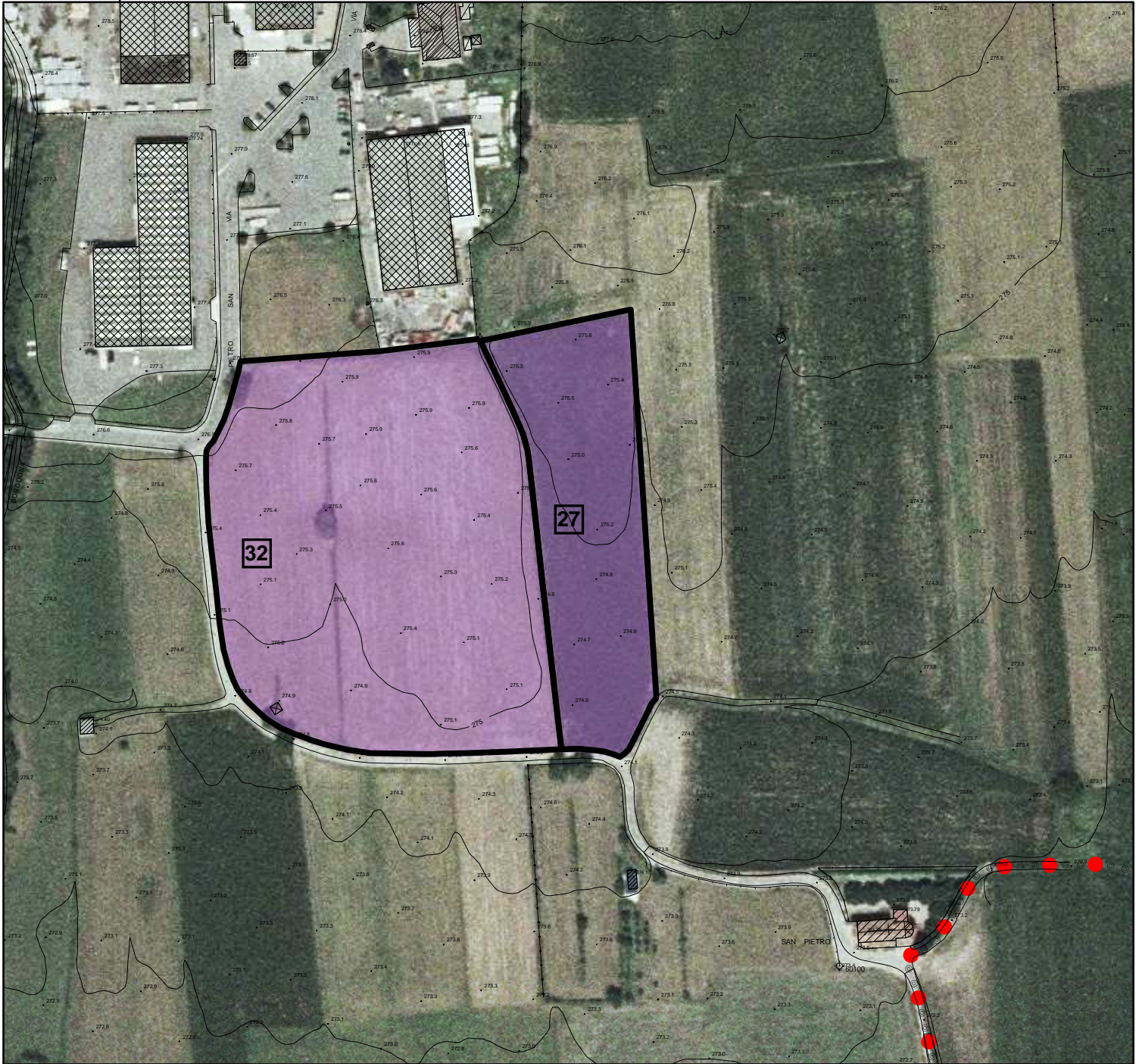
Richiesta
chiede di inserire l'area in zona di completamento

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente

Previtali Gianmario - Gotti Stefano Andrea

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E1

Richiesta

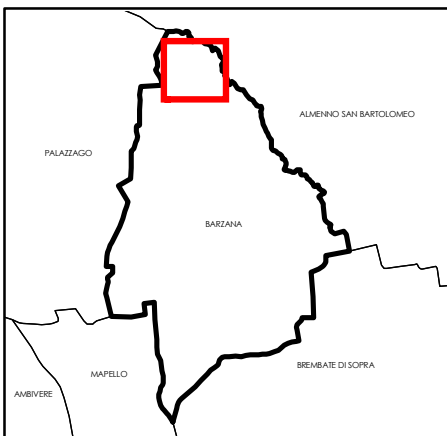
chiede di inserire l'area in zona produttiva

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente

Fustinoni Giuseppe - Fustinoni Margherita

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E1

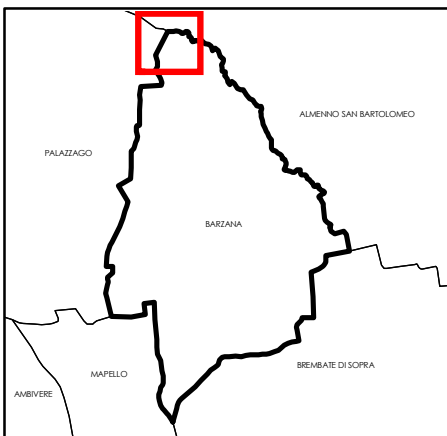
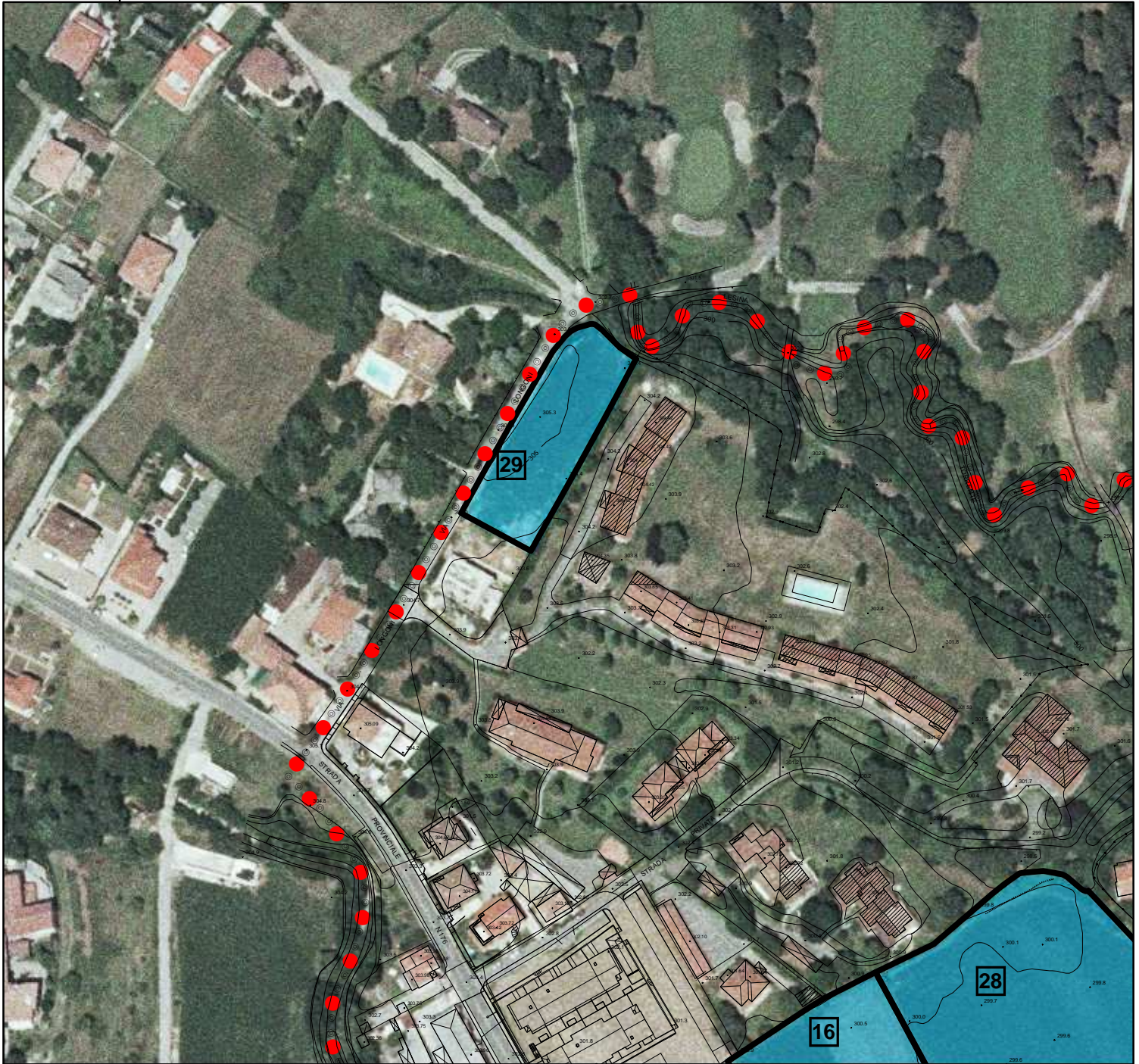
Richiesta

chiede di inserire l'area in zona residenziale



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Previtali Giuseppe

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
B2

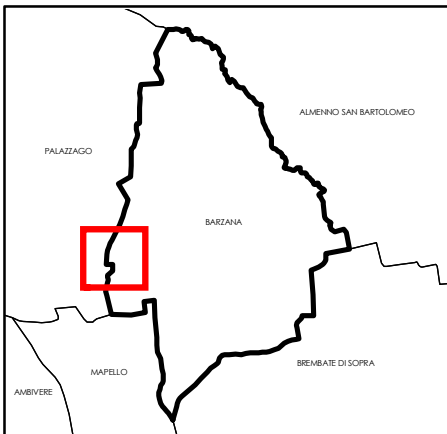
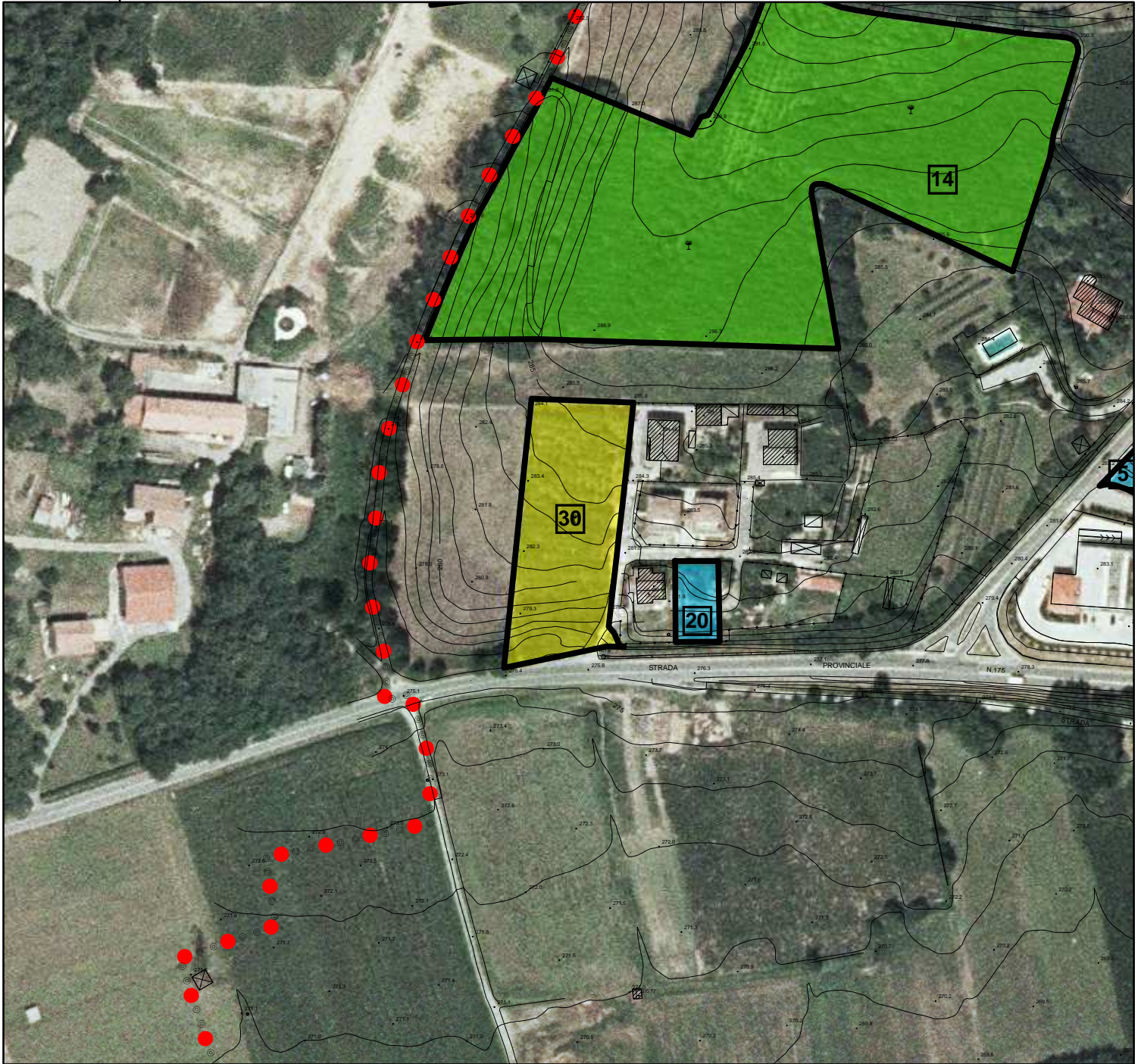
Richiesta
chiede di inserire l'area in zona edificabile di completamento

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente

Manzoni Renato- Valsecchi Monica

Modifica

AZZONAMENTO

PRG VIGENTE

E2

Richiesta

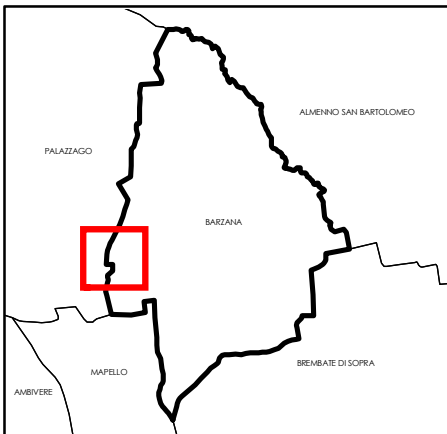
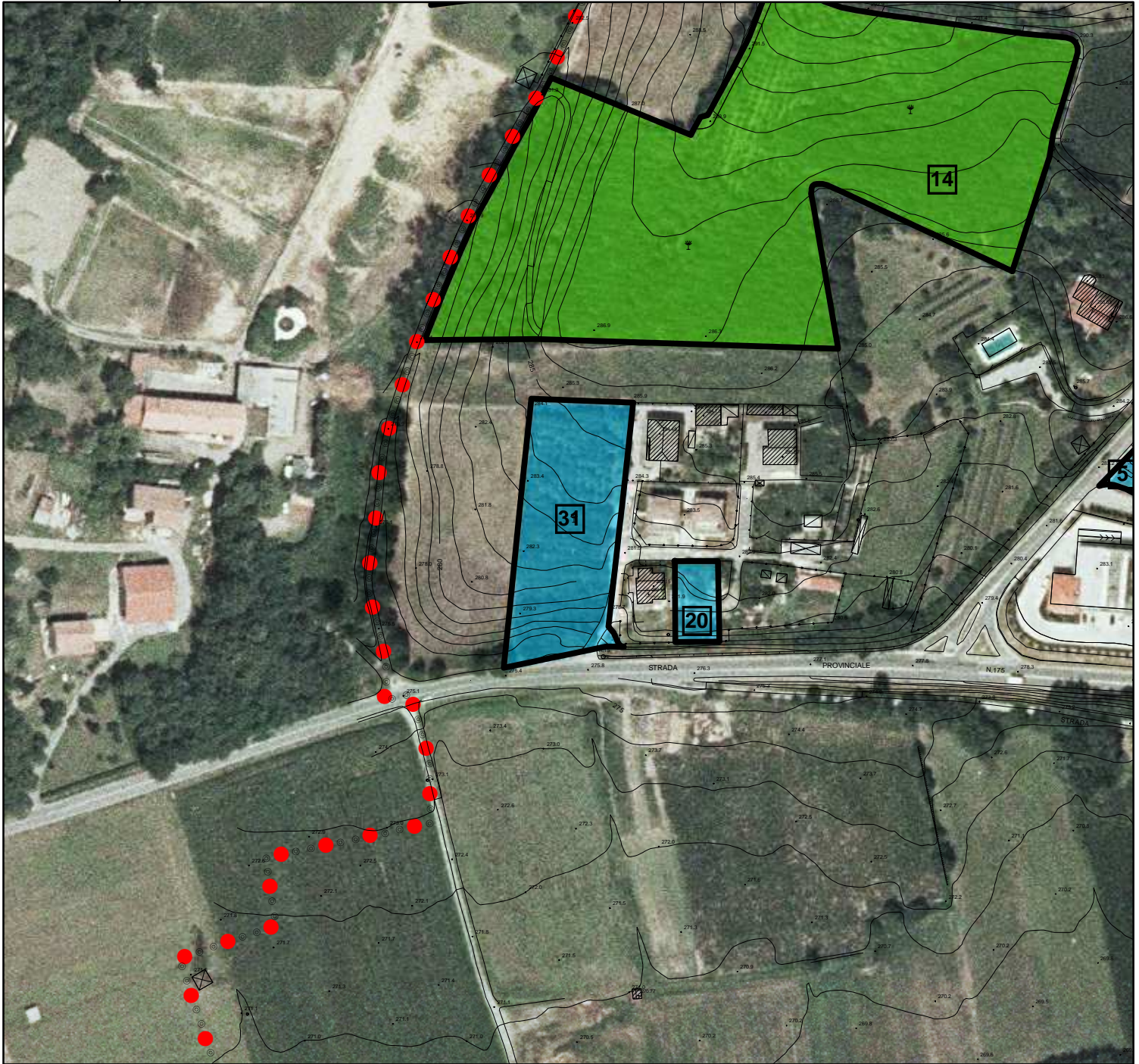
cessione di aree al comune

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Losa Marisa - Losa Renato

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
E2

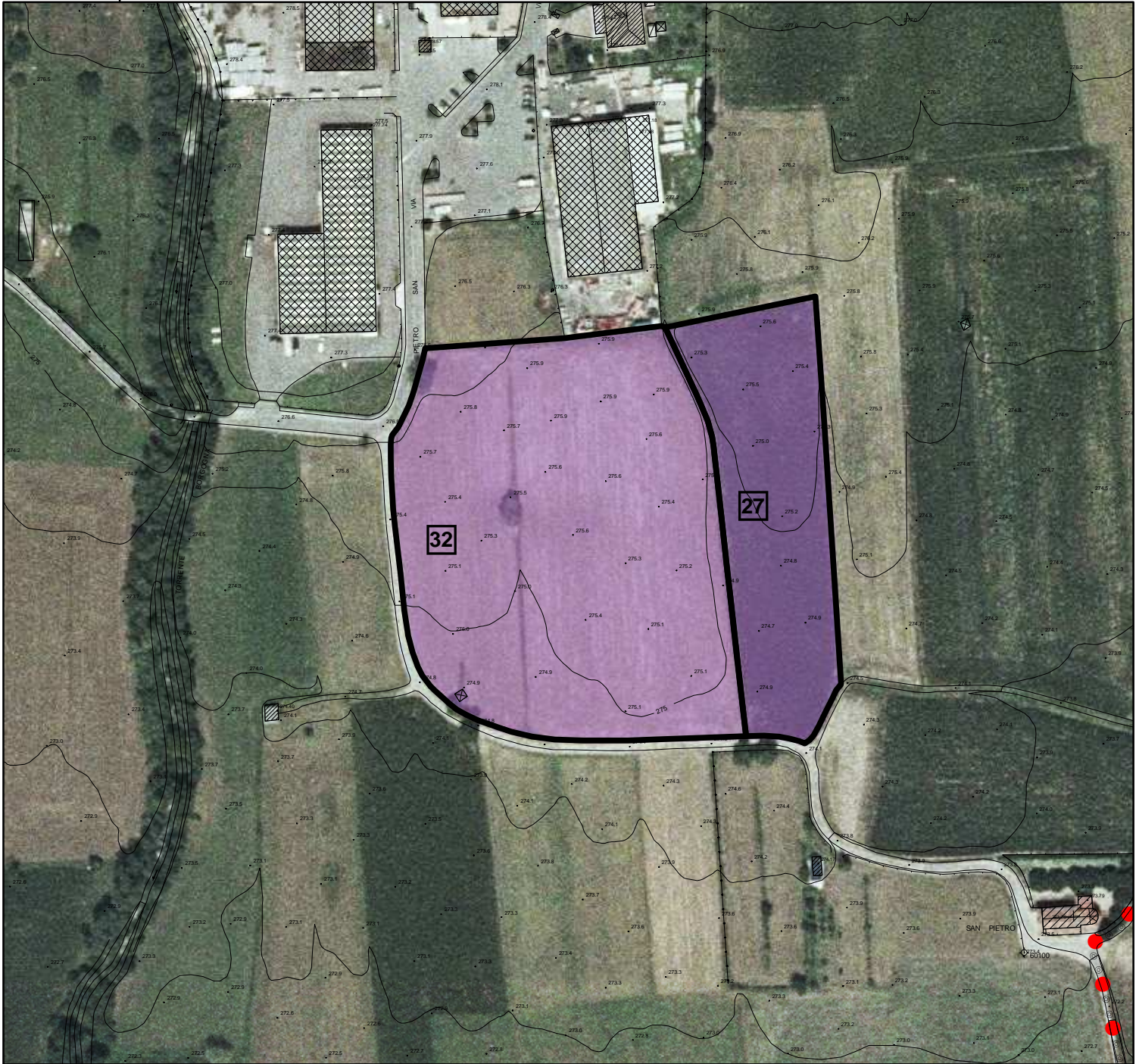
Richiesta
chiede di inserire l'area in zona residenziale

1:2.000



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



1:2.000

Richiedente
Dolci Davide
Società Edilbeta S.r.l.

Modifica
AZZONAMENTO

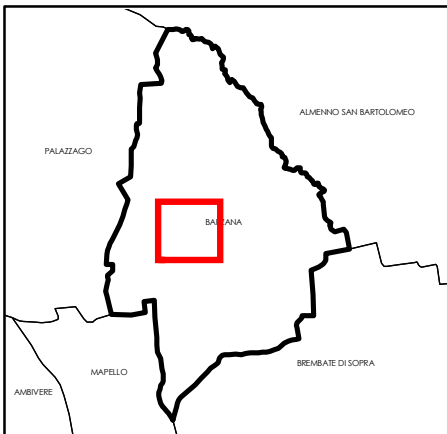
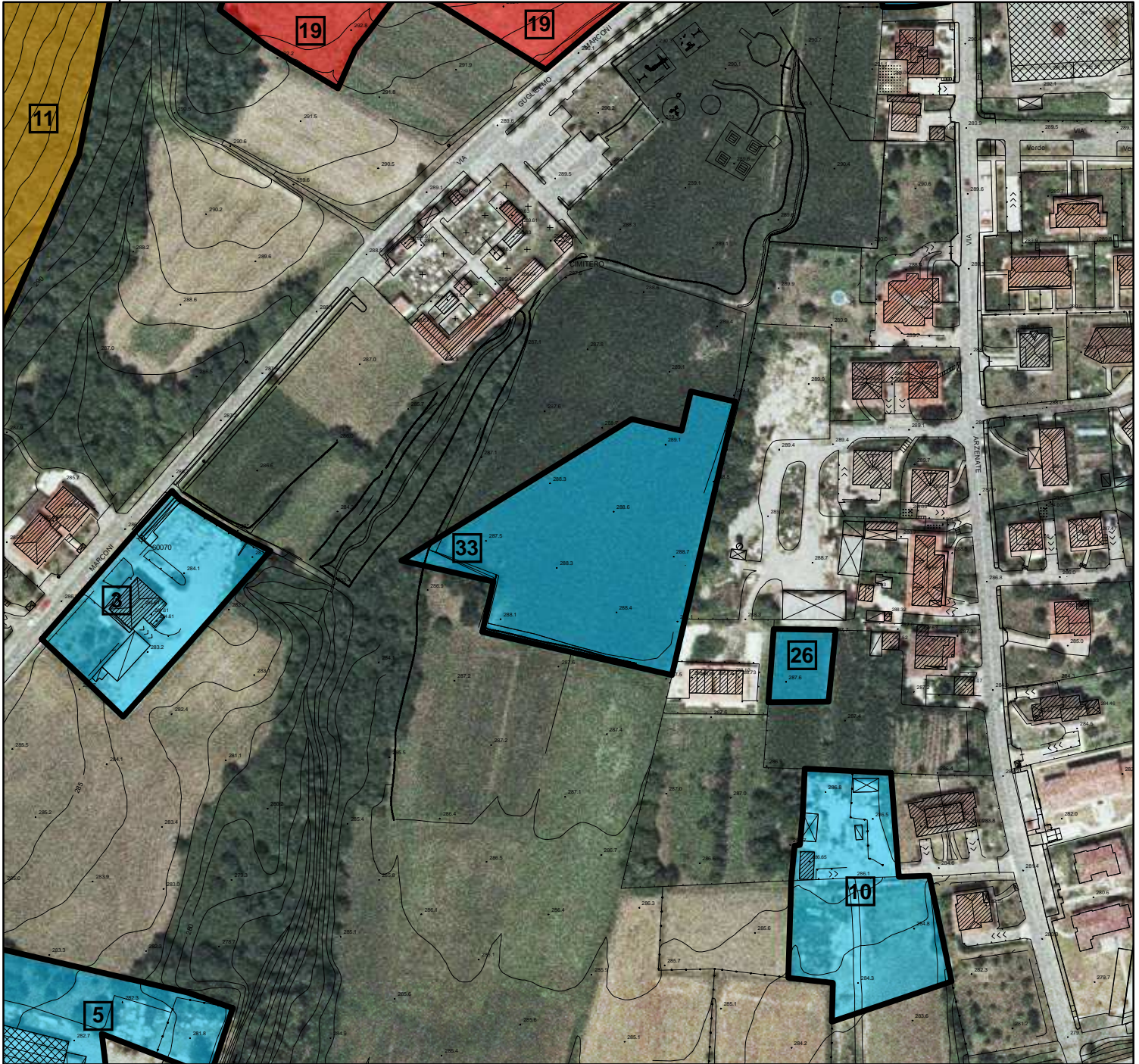
PRG VIGENTE
E1

Richiesta
chiede di inserire l'area in zona produttiva di espansione mediante l'attuazione di un PIP



Piano di Governo del Territorio

Catalogazione delle istanze



Richiedente
Meri Anna Mazzoleni

Modifica
AZZONAMENTO

PRG VIGENTE
S4

Richiesta

chiede di inserire parte dell'area di proprietà in zona edificabile cedendo la parte restante al comune per la realizzazione del parco pubblico dietro il cimitero

1:2.000