



- Confine comunale
- Centro Sottico P.R.G. vigente
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Tessuto urbano consolidato:
  - Ambito a destinazione prevalentemente residenziale
  - Ambito a destinazione prevalentemente non residenziale
- Ambito di trasformazione e valorizzazione:
  - Riqualificazione dei margini urbani residenziali
  - Ambito di Trasformazione
  - Ambito di Trasformazione a prescrizione specifica
  - Ambito di trasformazione pubblica
  - Ambito di trasformazione confermato
- SISTEMA AMBIENTALE**
- Ambito Parco Serio
- Percorsi di fruibilità paesaggistica ed ambientale da valorizzare
- Ambito Agricolo di salvaguardia delle aree edificabili
- Verde di salvaguardia delle aree edificate
- Ambito a verde di valorizzazione, riqualificazione e progettazione paesistica
- Ambito agricolo
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali in progetto
- Ambiti di trasformazione a valorizzazione:
  - Ambito di compensazione - Corridoio ecologico
  - Ambito di compensazione - Aree cave
  - Ambito naturalistico del fiume Serio
  - Ambito dei grandi Parchi Urbani
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Viabilità di progetto
- SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE**
- Stato di fatto e previsioni di Progetto:
  - Aree per attrezzature, servizi, verde pubblico e sistemi di sosta



**GHISALBA**  
PROVINCIA DI BERGAMO

allegato 3F5  
DdP  
**3.2**

VARIANTE 2017 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N.12 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

DOCUMENTO DI PIANO	
<b>QUADRO STRATEGICO</b> OGGETTO DELLA TAVOLA versione definitiva variata	<b>ELABORATO GRAFICO</b> Carta degli Ambiti di Trasformazione <b>SCALA</b> 1:5000

allegato alla delibera C.C. n° **28** del **05/06/2017** di adozione  
 IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO \_\_\_\_\_

allegato alla delibera C.C. n° **58** del **16/11/2017** di controdeduzioni alle osservazioni e di approvazione  
 IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO \_\_\_\_\_

pubblicato sul B.U. della regione Lombardia n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO \_\_\_\_\_