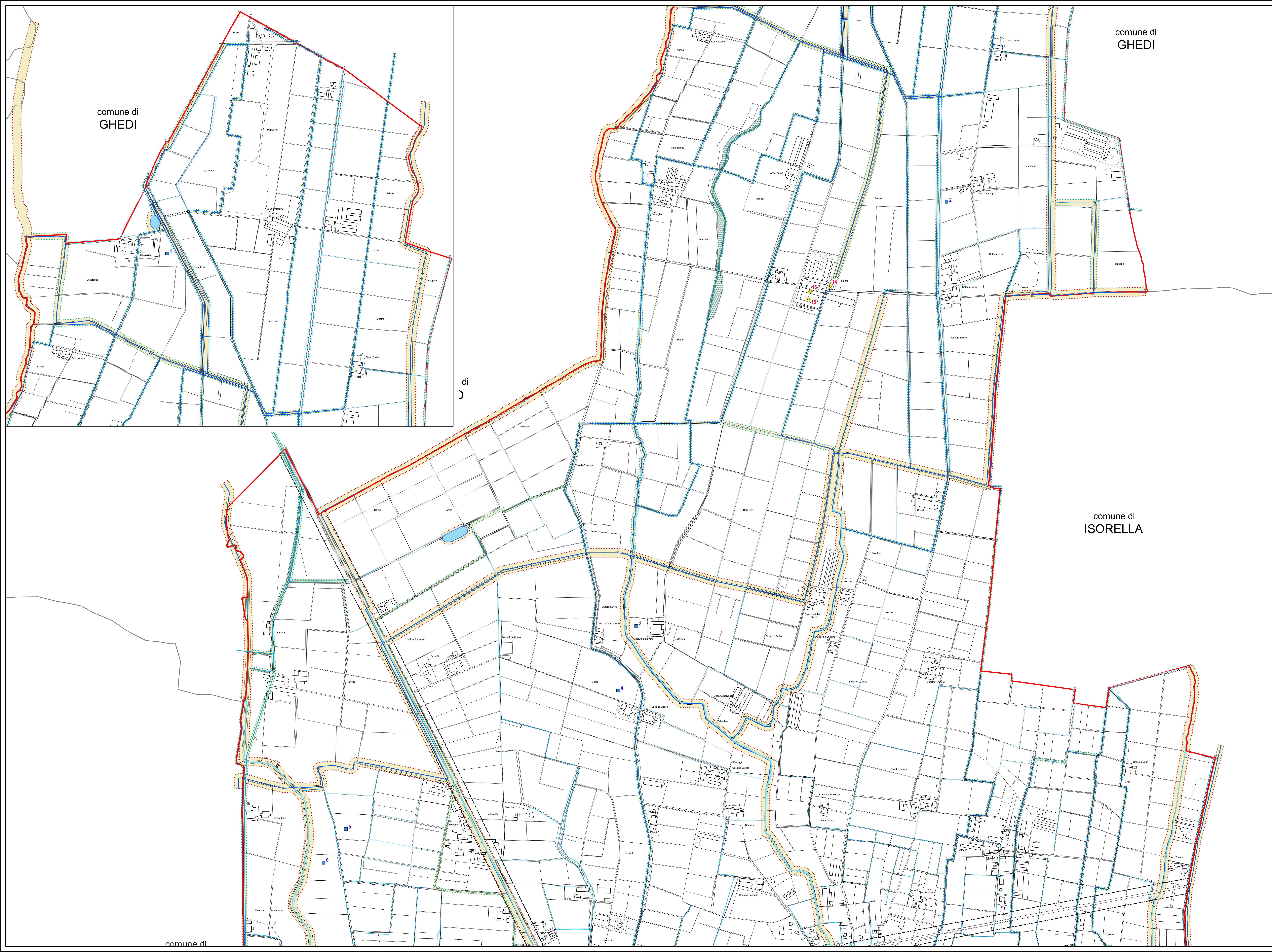




PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI GOTTOLENGO

PIANO di

GOVERNO del

TERRITORIO

DOCUMENTO di PIANO

(ex art.8 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.)

PROGETTISTI:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI  
ARCHITETTI ASSOCIATI  
P.le Roma 3 - V.le Europa 5/C (Bia)  
TEL. 030/274000 FAX 030/274005  
architetti.associati@gottolengo.it

COLLABORATORI:

Piero Zamboni, Francesco, Dott. Arch. Corrado Fusi, Dott. Plan. Alessio Rossi

SPEDICATO:

Giuliana Pezzi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Roberto Mazzolotti

DELIBERA DI ADOZIONE:

D.C.C. n° 32 del 14 Ottobre 2011

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA:

D.C.C. n° 9 del 16 Marzo 2012

TAVOLA:

DP06  
nord

QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI  
e delle tutele "ope legis"

SCALA:

1:15.000

DATA:

Aprile 2012

FASE:

APPROVAZIONE

COMMESSA:

U-141

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO  
DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI

AL TERMINE DELLE VISENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O  
COMUNICATO AD ALTRA PERSONA O UTILE, SENZA AUTORIZZAZIONE DEL COMITATO DI ARCHITETTI.

LEGENDA

Confine Amministrativo comunale

Fascia di rispetto stradale

Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato

Nuovo Centro abitato  
(ai sensi del D.L. 30-04-1992 n. 285)

Edifici del  
Nucleo di Antica Formazione

Perimetrazione  
Nuclei di Antica Formazione

Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile nelle quali vigono le limitazioni d'uso di cui  
all'art.94 del D.Lgs 152/06  
La zona di tutela assoluta ha estensione di 10 m dall'opera di presa, mentre la zona di rispetto ha estensione 200 m)

Perimetrazione  
Nuclei di Antica Formazione

Rispetto cimiteriale

Zona di rispetto archeologico  
"Il Castellaro"

Beni vincolati ex Legge, con decreto e  
segnalati dal PTCP

Rispetto depuratore (100 metri)

Zona umida del Fosso Scaglione  
(sentimento concordato dall'Ufficio Ambientale Naturale  
Servizio G.E.V. del Settore Ecologia della Provincia di BS)

Siti archeologici

Vincoli da Reticolo Idrico Minore

Corsi idrici principali  
(Gambara, Roverto, Redone)

Canale artificiale

Fascia di rispetto 5m da  
Reticolo Idrico Minore

Specchio d'acqua

Corso d'acqua perenne o con portata  
per la maggior parte dell'anno

Canale irriguo stagionale rilevato da  
mappa catastale

Fascia di rispetto 10m da  
Reticolo Idrico Minore

BENI VINCOLATI EX LEGE, CON DECRETO, SEGNALATI DA PTCP

Beni vincolati ex Legge

1 Cimitero (vincolo ex T.U. 490/1999 art.4)

2 Chiesa San Giacomo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)

3 Chiesa San Lorenzo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)

4 Santuario Madonna dell'Incudella (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)

5 Chiesa SS. Pietro e Paolo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)

6 Teatro comunale G. Zanardelli (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.10)

Beni vincolati con decreto

16 Castello e Torre D.M. 30/03/1915

Beni segnalati da PTCP

7 Chiesa San Giuseppe (segnalato dal PTCP)

8 Chiesa San Gottardo (segnalato dal PTCP)

9 Chiesa Madonna del Carmine (ospizio) (segnalato dal PTCP)

10 Chiesa Madonna di Caravaggio (segnalato dal PTCP)

11 Chiesa Madonna Fatima (oratorio) (segnalato dal PTCP)

12 Chiesa Natività di Maria Vergine (segnalato dal PTCP)

13 Villa Foresti ex Rodengo (segnalato dal PTCP)

14 Chiesa San Antonio (Solaro) (segnalato dal PTCP)

15 Casa Corte (Solaro) (segnalato dal PTCP)

SITI ARCHEOLOGICI

1 Campo S. Maria, strada per Grottolengo

2 Frazione Solaro, Cascina Campagna, proprietà Carloti (mapp.570)

3 (presso la) Cascina Bellavere

4 (fra le) Cascine Opolo e Pontevico

5 Cascina Modena

6 Cascina Colombiera

7 Cascina Lumachina

8 Campi Lumachina

9 Campo proprietà Fedrini

10 Rocca o Castello, proprietà clero

11 Chiesa S. Pietro

12 Poggio Castellaro

13 Proprietà Boni - Piccini - Riboldi

14 Cascina Pavia

15 Cascina Segalera

16 Chiesa S. Faustino

17 Cascina Fraine

18 Cava di sabbia

19 San Michele, proprietà parrocchiale

20 ex Scacello di San Michele