



comune di GHEDI

comune di GHEDI

comune di ISORELLA

**COMUNE DI GOTTOLENGO**

**P**IANO di **G**OVERNO del **T**ERRITORIO

**Documento di Piano**  
(ex art.8 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.)

PROGETTISTI: **ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI**  
Piazzale Roma 3 - Milano (MI) - Tel. 02/58327850 - Fax 02/58327851  
architetti@barbasalvadori.it

PROGETTO: Piano Paesistico Comunale, Ord. Ass. Comunale, Dir. Plan. Urban. Piano

SINDACO: **Giuliana Pezzi**      IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **Geom. Roberto Mazzeotti**

DELIBERA DI ADOZIONE: D.C.C. n° 32 del 14 Ottobre 2011      DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA: D.C.C. n° 9 del 16 Marzo 2012

FAVOLA: **DP09.1 nord**      TITOLO: **QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE**

SCALE: 1:5.000      FASE: **APPROVAZIONE**

DATA: **Aprile 2012**

COMMESSA: **U-141**

**Sintesi delle componenti paesistiche**

IN SENSO DELLE VIGENTI LEGGI GLI DIRITTI DI AUTORE, QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRA PERSONA SENZA IL CONSENSO AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTI BARBA.

**LEGENDA**

**Confine Amministrativo comunale**

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO FISICO E NATURALE**

- Formazioni ripariali
- Zone umide
- Corpi idrici e loro aree adiacenti
- Fontanili

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'ANTROPIZZAZIONE CULTURALE**

- Aree agricole di valenza paesistica
- Aree verdi incolte
- Culture orticole e florovivaistiche
- Filari siepi continui
- Filari siepi discontinui
- Altre legnose agrarie
- Seminativi semplici
- Altre colture specializzate: patata (prodotto D.o.G. - Denominazione Comunale)
- Canali artificiali e rogge
- Cascine

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO CULTURALE**

- Rete stradale storica principale
- Rete stradale storica secondaria
- Testimonianze estensive dell'antica centuriazione
- Architetture e manufatti storici puntuali: Chiesa, Santelle
- Zona archeologica
- Siti archeologici: periodo preistorico, periodo romano, periodo altomedievale, periodo romano/preistorico, periodo romano/altomedievale
- Palazzo
- Altro (monumento civile, fontana)

**COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO**

- Nuclei di Antica Formazione
- Aree urbanizzate
- Limitazione all'estensione degli ambiti delle trasformazioni condizionate
- Percorsi ciclopedonali esistenti

**RILEVANZA PAESISTICA (COMPONENTI IDENTIFICATIVE, PERCETTIVE E VALORIZZATIVE DEL PAESAGGIO)**

- Ambiti di elevato valore percettivo, connotati dalla presenza di fattori fisico-ambientali e/o storico-culturali che ne determinano la qualità d'insieme
- Contesti di rilevanza storico-testimoniale
- Percorsi di interesse paesaggistico: itinerari di fruizione paesistica, Tracciato guida paesaggistico n°31: Via Cavallotti (torre PTK)
- Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali (land marks)
- Visuali panoramiche
- Sentieri di valenza paesistica

**COMPONENTI DI CRITICITA' E DEGRADO DEL PAESAGGIO**

- Aree estrattive (ATEG53)

- Beni vincolati ex lege, con decreto e segnalati da PTCP**
- |  |  |
|--|--|
| 1 Cimitero (vincolato ex L. n. 400/1999 art.4)                           | 7 Chiesa San Giuseppe                  |
| 2 Chiesa San Cirillo (vincolato ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)               | 8 Chiesa San Gerolamo                  |
| 3 Chiesa San Lorenzo (vincolato ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)               | 9 Chiesa Madonna del Carmine (ospizio) |
| 4 Santuario Madonna dell'Incudella (vincolato ex D.Lgs n° 42/2004 art.9) | 10 Chiesa Madonna di Caravaggio        |
| 5 Chiesa SS. Pietro e Paolo (vincolato ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)        | 11 Chiesa Madonna Fatima (oratorio)    |
| 6 Teatro comunale G. Zanardelli (vincolato ex D.Lgs n° 42/2004 art.10)   | 12 Chiesa Natività di Maria Vergine    |
|  | 13 Villa Foresti ex Rodengo            |
|  | 14 Chiesa San Antonio (Solaro)         |
|  | 15 Casa Corte (Solaro)                 |
- Beni vincolati con decreto**
- 16 Castello e Torre (D.M. 30/03/1915)