



PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI GOTTOLENGO

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

Documento di Piano
(ex art.8 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.)

PROGETTISTI: **ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI**
Piazzale Roma 3 - Villanova S/C (Bs) TEL. 030/576047 FAX 030/576048 architettilab@barbasalvadori.it

CONSIGLIERI: Pian. Partecip. Partecipazione, Dir. Arch. Corrado Pini, Dir. Pian. Massimo Piro, Dir. Pian. Francesco Bradi

SINDACO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DELIBERA DI ADOZIONE: DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA

TAVOLA: **DP06 nord** TITOLO: **QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE**
Individuazione dei vincoli e delle tutele "opae legis"

SCALA: 1:5.000 FASE: **Proposta di Documento di Piano per procedura VAS**

DATA: **Febbraio 2011**

COMMESSA: **U-141**

AL SERVIZIO DELLE AGENZIE LEGGE 384 DIRITTI DI AUTORE QUALI CHE. DESIGNAZIONE NON POTRE' ESSERE COPERTA. RIPRODOTTO O COMMERCIATO AD ALTRI FINI REPRIBI. IN TUTTE LE SUE AUTORIZZAZIONI DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA P.I.

LEGENDA

Confine Amministrativo comunale (red dashed line)

Fascio di rispetto stradale (dashed line)

Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato (grey area)

VINCOLI AMMINISTRATIVI

- Edifici del Nuclei di Antica Formazione (black rectangle)
- Zona di rispetto dei pozzi comunali di 200 mt di raggio (per senso del DPR n°236 del 1988) (pink circle)
- Rispetto cimiteriale (dashed line)
- Zona di rispetto archeologico "Il Castellaro" (dashed line)
- Beni vincolati ex Legge, con decreto e segnalati dal PTCP (yellow star)
- Perimetrazione Nuclei di Antica Formazione (red dashed line)
- Zona di tutela assoluta dei pozzi comunali di 10 mt di raggio (per senso DPR n°115137 del 27/09/1989) (pink circle)
- Rispetto depuratore (100 metri) (dashed line)
- Zona umida del Fosso Scaglione (ambiente guidato dall'Ufficio Ambiente Naturale Servizio G.E.V. del Settore Ecologia della Provincia di BS) (green area)
- Siti archeologici (blue square)

Vincoli da Reticolo Idrico Minore

- Corsi idrici principali (Gambara, Roverforta, Redone) (blue line)
- Canale artificiale (blue line)
- Fascia di rispetto 5m da Reticolo Idrico Minore (green line)
- Specchio d'acqua (blue area)
- Corso d'acqua perenne o con portata per la maggior parte dell'anno (blue line)
- Canale irriguo stagionale rilevato da mappa catastale (blue line)
- Fascia di rispetto 10m da Reticolo Idrico Minore (orange line)

- BENI VINCOLATI EX LEGE, CON DECRETO, SEGNALATI DA PTCP** *
- Beni vincolati ex Legge**
- 1 Cimitero (vincolo ex T.U. 490/1999 art.4)
 - 2 Chiesa San Giacomo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - 3 Chiesa San Lorenzo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - 4 Santuario Madonna dell'Incicella (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - 5 Chiesa S.S. Pietro e Paolo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - 6 Teatro comunale G. Zanardelli (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.10)
- Beni vincolati con decreto**
- 16 Castello e Torre D.M. 30/03/1915
- Beni segnalati da PTCP**
- 7 Chiesa San Giuseppe (segnalato dal PTCP)
 - 8 Chiesa San Coltoro (segnalato dal PTCP)
 - 9 Chiesa Madonna del Carmine (ospizio) (segnalato dal PTCP)
 - 10 Chiesa Madonna di Caravaggio (segnalato dal PTCP)
 - 11 Chiesa Madonna Fatima (oratorio) (segnalato dal PTCP)
 - 12 Chiesa Natività di Maria Vergine (segnalato dal PTCP)
 - 13 Villa Foresti ex Rodengo (segnalato dal PTCP)
 - 14 Chiesa San Antonio (Solaro) (segnalato dal PTCP)
 - 15 Casa Corte (Solaro) (segnalato dal PTCP)
- SITI ARCHEOLOGICI**
- 1 Campo S. Maria, strada per Grottolengo
 - 2 Frazione Solaro, Cascina Campagna, proprietà Carloti (mapp.570)
 - 3 (presso la) Cascina Bellavere
 - 4 (fra le) Cascine Opolo e Pontevico
 - 5 Cascina Modena
 - 6 Cascina Colombiera
 - 7 Cascina Lumachina
 - 8 Campi Lumachina
 - 9 Campo proprietà Fedrini
 - 10 Rocca o Castello, proprietà clero
 - 11 Chiesa S. Pietro
 - 12 Poggio Castellaro
 - 13 Proprietà Boni - Piccini - Riboldi
 - 14 Cascina Pavia
 - 15 Cascina Segalera
 - 16 Chiesa S. Faustino
 - 17 Cascina Fraine
 - 18 Cava di sabbia
 - 19 San Michele, proprietà parrocchiale
 - 20 ex Sacello di San Michele