

comune di
PAVONE
MELLA

comune di
ISORELLA

comune di
PRALBOINO

comune di
GAMBARA

comune
GAMBA

COMUNE DI GOTTOLENGO

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

Documento di Piano

(ex art.8 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.)

PROGETTISTI: **ERMES BARBA - MAURO SALVADORI**
ARCHITETTI ASSOCIATI
Piazzetta 1 - Villanova SC (MI)
TEL. 0362/73967 FAX 0362/73959
architetti.associati@comunicazione.it

INDICAZIONE: Plan. Urbanistico Parametrico, Dir. Amb. Comuni, Funz. Dir. Plan. Servizi Rurali, Dir. Plan. Parco Urbano

SINDACO: _____ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

DELIBERA DI ADOZIONE: _____ DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA:

TAVOLA: **DP06**
sud

TITOLO: **Individuazione dei vincoli e delle tutele "opae legis"**

SCALA: 1:5.000

DATA: Febbraio 2011 FASE: **Proposta di Documento di Piano per procedura VAS**

COMUNALE: U-141

LEGENDA

- Confine Amministrativo comunale
- Fascia di rispetto stradale
- Edifici del Nuclei di Antica Formazione
- Zona di rispetto dei pozzi comunali di 200 mt di raggio (ai sensi del DPR n° 230 del 1988)
- Rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto archeologico "Il Castellaro"
- Beni vincolati ex Legge, con decreto e segnalati dal PTCP
- Perimetrazione Nuclei di Antica Formazione
- Zona di tutela assoluta dei pozzi comunali di 10 mt di raggio (ai sensi DGR n° 15137 del 27/09/1990)
- Rispetto depuratore (100 metri)
- Zona umida del Fosso Scaglione (consorzio costituito dall'Ufficio Ambiente Naturale Servizio G.E.V. del Settore Ecologia della Provincia di BS)
- Siti archeologici

- #### Vincoli da Reticolo Idrico Minore
- Corsi idrici principali (Gambara, Rovertozza, Redone)
 - Canale artificiale
 - Fascia di rispetto 5m da Reticolo Idrico Minore
 - Specchio d'acqua
 - Corso d'acqua perenne o con portata per la maggior parte dell'anno
 - Canale irrguo stagionale rilevato da mappa catastale
 - Fascia di rispetto 10m da Reticolo Idrico Minore

BENI VINCOLATI EX LEGE, CON DECRETO, SEGNALATI DA PTCP

- ##### Beni vincolati ex Legge
- Cimitero (vincolo ex T.U. 490/1999 art.4)
 - Chiesa San Girolamo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - Chiesa San Lorenzo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - Santuario Madonna dell'Incudella (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - Chiesa SS. Pietro e Paolo (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.9)
 - Teatro comunale G. Zanardelli (vincolo ex D.Lgs n° 42/2004 art.10)
- ##### Beni vincolati con decreto
- Castello e Torre D.M. 30/03/1915
- ##### Beni segnalati da PTCP
- Chiesa San Giuseppe (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa San Gottardo (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa Madonna del Carmine (ospizio) (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa Madonna di Caravaggio (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa Madonna Fatima (oratorio) (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa Natività di Maria Vergine (segnalato dal PTCP)
 - Villa Foresti ex Rodengo (segnalato dal PTCP)
 - Chiesa San Antonio (Solaro) (segnalato dal PTCP)
 - Casa Corte (Solaro) (segnalato dal PTCP)

SITI ARCHEOLOGICI

- Campo S. Maria, strada per Gottolengo
- Frazione Solaro, Cascina Campagna, proprietà Carloti (mapp.570)
- (presso la) Cascina Bellavere
- (fra le) Cascine Opolo e Pontevico
- Cascina Modena
- Cascina Colomba
- Cascina Lumachina
- Campi Lumachina
- Campo proprietà Fedini
- Rocca e Castello, proprietà clero
- Chiesa S. Pietro
- Poggio Castellaro
- Proprietà Boni - Piccini - Riboldi
- Cascina Pavla
- Cascina Segalera
- Chiesa S. Faustino
- Cascina Fraine
- Cava di sabbia
- San Michele, proprietà parrocchiale
- ex Sacello di San Michele

