

comune di
PAVONE
MELLA

comune di
ISORELLA

comune di
PRALBOINO

comune di
GAMBARA

COMUNE DI GOTTOLENGO

PIANO di
GOVERNO del
TERRITORIO

Documento di Piano
(ex art. 8 L.R. 11 Marzo 2005, n.12 e s.m.i.)

PROGETTISTI: ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI P.le Roma 3 - Mantova (SR) (RM) TEL. 0376/27960 FAX 0376/31059 WWW.ERMESBARBAARCHITETTIASSOCIATI.IT	
CONSIGLIO: PAUL FABRIZIO PARODI/PIRELLA GÖTTSCHE LOWE	
SINDACO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	
DELIBERA DI ADOZIONE: DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA:	
TAVOLA: DP07 sud	QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE TITOLO: Stato di attuazione della pianificazione vigente
SCALA: 1:5.000	FASE: Proposta di Documento di Piano per procedura VAS
DATA: Febbraio 2011	COMUNICAZIONE: U-141

LEGENDA

- Confine amministrativo
- Perimetro del centro abitato ai sensi dell'art. 18 l. 865/71
- NON ATTUATO** Ambiti senza Permesso di Costruire (ai sensi della DGP n. 616 7/12/2004)
- Zona A:**
 - A1 - Perimetrazione del Centro Storico D.M. 1444/68
 - A2 - Nuclei Storici esteri
- Zona B:**
 - B1 - Zone di completamento
 - B1 - Comparti a volumetria definita
 - B2 - Zone di riconversione funzionale
- Zona C:**
 - C1 - Zona di nuovo impianto, di intervento privato
 - C2 - Zona di nuovo impianto, di intervento pubblico e/o convenzionato
 - C3.1 - C3.2 - C3.3 - in corso d'attuazione di P.d.l. già approvati
- Zona D:**
 - D1 - Zona industriale e artigianale di completamento
 - D2 - Zona industriale e artigianale di nuovo impianto
 - D3 - Zona terziaria, commerciale
 - D4 - Zona soggetta a riconversione funzionale
 - D5 - Deposito inerti
 - Inesediamenti produttivi esistenti in zona agricola E
 - Ambito estrattivo ATEg53 così come definito dal piano cave
- Zona E:**
 - E1 - Zona agricola produttiva e di allevamento
 - E2 - Zona agricola di salvaguardia
 - E3 - Zona agricola a forte permeabilità ed elevata vulnerabilità
 - E4 - Zona agro-produttiva esistente e/o di completamento
 - Edifici residenziali esistenti, attività compatibili in zona agricola E
 - Verde privato
 - E1+E3 - Zona "E1" sovrapposta alla zona "E3"
 - E2+E3 - Zona "E2" sovrapposta alla zona "E3"
- Zona F (servizi esistenti):**
 - F1.1 - Attrezzature scolastiche e di completamento
 - F2.1 - Attrezzature di interesse collettivo e di completamento
 - F3.1 - Verde per gioco, sport, parco urbano e di completamento
 - F4.1 - Parcheggi pubblici esistenti
 - F5.1 - Area cimiteriale esistente
 - F6 - Attrezzature tecnologiche
- Zona F (servizi di progetto):**
 - F3.2 - Verde per gioco, sport, parco urbano di progetto
 - F4.2 - Parcheggi pubblici di progetto
 - S - Area per impianto carburante
- Piani Attuativi**
 - Perimetro di piani attuativi
 - (PII) Programma Integrato d'Intervento
- Vincoli**
 - Vincolo cimiteriale
 - Perimetro zona di rispetto archeologico
- Infrastrutture viarie**
 - Percorsi ciclo-pedonali
 - Strada provinciale di previsione
 - Rispetto edificatorio strada provinciale di previsione
 - Strada di collegamento di previsione
 - Rispetto edificatorio strada comunale di previsione