

# COMUNE DI LEFFE

PROVINCIA DI BERGAMO

## P.G.T.

### PIANO DEI SERVIZI

RELAZIONE TECNICA  
E SCHEDA DEI SERVIZI  
PUBBLICI  
VARIATE

ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. n° 18  
IN DATA 31/05/2011

MODIFICATO CON DELIBERA DI APPROVAZIONE DI C.C. n° 5  
IN DATA 28/01/2012

TAVOLA

ALLEGATO

## A-B

ARCHIVIO	DATA	SCALA	FOGLIO
----------	------	-------	--------

	gennaio 2012		
--	-----------------	--	--

STUDIO ASSOCIATO  
DI  
ARCHITETTURA  
E  
URBANISTICA

Raffaella Galizzi  
architetto  
Marco Baggi  
urbanista  
pianificatore territoriale

MARCO BAGGI

URBANISTA COORDINATORE

RAFFAELLA GALIZZI

ARCHITETTO

SANTINA ZANCHI

ARCHITETTO COLLABORATORE

MODIFICATO A SEGUITO DELLA DELIBERA DI APPROVAZIONE DI C.C. n° 5 IN DATA 28/01/2012

#### 11.8 - DATI COMPLESSIVI RIFERITI ALLE ATTREZZATURE ESISTENTI

TOTALE COMPLESSIVO 117.273

pari a mq/ab 24,79 (su 4.730 abitanti al 31.12.2010)

mq/ab	4,13	Attrezzature per l'Istruzione
mq/ab	3,47	Attrezzature per lo sport
mq/ab	4,72	Servizi per la collettività
mq/ab	2,34	Servizi per la religione
mq/ab	5,27	Sistema dei parcheggi
mq/ab	4,87	Sistema del verde

#### 11.9. - DATI COMPLESSIVI RIFERITI ALLE ATTREZZATURE ESISTENTI E DI PREVISIONE

TOTALE COMPLESSIVO 191.753

pari a mq/ab 37,23 (su 5.150 abitanti previsti nel prossimo quinquennio)  
28,84 ( su 6.650 fruitori del territorio = stimati 1.500 )

#### Servizi ed attrezzature computati nel Piano dei Servizi (su 5.150 abit. teorici)

	Mq	Mq/Abitanti
Istruzione	19.540	3,78
Sport	16.400	3,18
Collettività	22.295	4,34
Religione	11.090	2,15
Parcheggi	39.436	7,66
Verde attrezzato	83.032	16,12
<b>TOTALE</b>	<b>191.753</b>	<b>37,23</b>

Parametri utilizzati per stimare le dotazioni di attrezzature e servizi :

- per destinazioni produttive

Parcheggi = 10% della S.l.p. prevista ( comprese le attrezzature già localizzate)

- per le destinazioni residenziali ( tutti gli altri Ambiti)

Parcheggi = 37,50% della S.l.p. prevista ( comprese le attrezzature già localizzate)

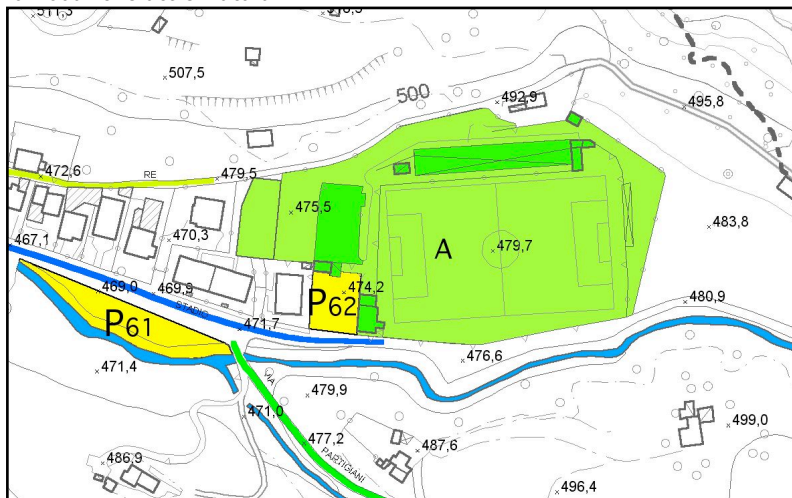
Verde pubblico = 37,50 % della S.l.p. prevista ( comprese le attrezzature già localizzate)  
(ontenuto in altro fascicolo)

COMUNE DI LEFFE Provincia di Bergamo	<b>PGT - PIANO DEI SERVIZI</b>	SCHEDE SERVIZI PUBBLICI
Attrezzatura:	<b>SERVIZI ALLO SPORT</b>	Scheda N. 1

Ubicazione: Via Stadio n. 71

Denominazione: **Stadio Comunale "C. Martinelli"**

Individuazione attrezzatura



Sup. coperta	mq	2.100	Addetti	n.	1
Sup. area	mq	16.400	Fruitori giornalieri	n.	30
Piani fuori terra	n.	2			
Posti auto	n.	/			

**TIPOLOGIA SERVIZIO**

- Struttura singola
- Offerta multipla
- Altro

**PROPRIETA'**

- Privata
- Pubblica
- Altro

**CARATTERISTICHE URBANISTICHE**

- Dotazioni parcheggi
- Accessibilità ciclo/pedonale
- Vicinanza centro storico
- Servizio autobus
- Prossimità stazione ferroviaria
- Prossimità ad arterie di traffico veicolari

**INFRASTRUTTURE CONNESSE**

- Verde Pubblico/parcheggi
- Struttura Pubblica o di uso pubblico
- Area Residenziale
- Altro

**FATTORE DI QUALITA'**

Dotazioni di servizi

- Uffici amministrativi
- Spogliatoi/bagni
- Infermeria
- Bar/mensa
- Palestra/campi esterni
- Sedi associazioni
- Adegua. barriere architett.
- Altro

Norme di sicurezza

- C.P.I.
- Impianto gas-metano
- Impianto elettrico
- Impianto idrico-sanitario
- Impianto ascensori
- Fascicolo opera
- Dispositivi anticaduta
- Norma antisismica
- L. n. 626

**FATTORE DI FRUIBILITA'**

Utenza

- Quartiere
- Comunale
- Sovracomunale

**FATTORE DI ACCESSIBILITA'**

- Dislivelli
- Rampe
- Piattaforme/ascensore
- Posti auto per diversam. abili

Aree parcheggio

- Veicolare
- Moto
- Biciclette
- Coperte

Aree verdi

- Piantumazioni
- Aiuole
- Attrezz. esterne
- Altro

Situazione Manutenzione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Altro

**Adeguatezza attrezzatura**

- Insufficiente
- Sufficiente
- Adeguaumento