



### LEGENDA

- |  |  |
|--|--|
| <p><b>TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS</li> <li> Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR</li> <li> Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP</li> <li> Ambito assoggettato a permesso di costruire convenzionato</li> <li> Aree di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi</li> </ul> <p><b>TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Servizio esistente</li> <li> Servizio in progetto</li> </ul> <p><b>AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR</li> <li> Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP</li> </ul> <p><b>AMBITI PER LA VIABILITA'</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Viabilità esistente</li> <li> Viabilità di progetto</li> <li> Viabilità di struttura</li> <li> Percorsi ciclo-pedonali esistenti</li> <li> Limite di rispetto stradale o ferroviario</li> </ul> | <p><b>AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)</li> <li> Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale</li> <li> Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici</li> <li> Ambito boscato</li> <li> Reticolo idrico</li> </ul> <p><b>DISPOSIZIONI SPECIFICHE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Limite di inedificabilità dei pozzi d'artesiani</li> <li> Limite di rispetto dei pozzi d'artesiani</li> <li> Limite di rispetto cimiteriale</li> <li> Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati</li> <li> Principali filari alberati</li> <li> Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore</li> </ul> <p><b>CONFINI AMMINISTRATIVI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Confine Provinciale</li> <li> Confine Comunale</li> </ul> |
|--|--|

COMUNE DI TORRE D'ARESE  
Provincia di Pavia



# PGT 2010

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO

- Progettisti Incaricati**  
Pianificazione Urbanistica e Valutazione Ambientale Strategica  
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)  
dott. arch. Marco Selicorni - Pavia (PV)
- Componente geologica e sismica  
Dott. Geol. Adriano Zorzoli - Travacò Siccomario (PV)
- Collaboratori pianificazione urbanistica**  
dott. arch. Cristiano Alberti  
dott. ing. arch. Viola Cappelletti  
dott. Federico Cattaneo
- Collaboratori Valutazione Ambientale Strategica**  
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
- Sindaco**  
Avv. Ennio Dionigi Bertoletti
- Responsabile del procedimento**  
Luigi Anselmi
- Segretario del Comune**  
dott. Margherita Veronesi

**Tavola DP.09**  
CARTA DI SINTESI DELLE PREVISIONI  
DI PIANO  
Modificata a seguito accoglimento osservazioni  
scala 1:5.000  
dicembre 2010